
ZBIRNI NAČRT NAČRT ARHITEKTURE

VEDRA d.o.o

Cankarjeva cesta 8,
9250 Gornja Radgona

Investitor:	Občina Dol pri Ljubljani Dol pri Ljubljani 18 1262 Dol pri Ljubljani
-------------	---

Objekt:	PRIZIDEK OŠ SENOŽETI
---------	-----------------------------

Lokacija:	parc. št. 232/3, 232/4 k.o. 1768-SENOŽETI
-----------	--

Odgovorni vodja projekta	VERA ŠINKO, univ. dipl. ing. arh., PA PPN ZAPS 0313
--------------------------	--

Vrsta projekta:	PZI
-----------------	------------

Vrsta gradnje	Novogradnja - prizidava
---------------	--------------------------------

Vsebina:	Projekt za izvedbo - PZI za prizidka k OŠ Janka Modra, PŠ Senožeti
----------	---

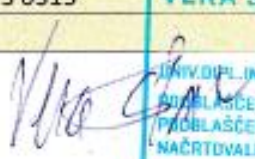
Številka:	03/25-26
-----------	-----------------

Datum	Marec 2026
-------	-------------------

Št. izvoda	1 2 3
------------	------------------------

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	Občina Dol pri Ljubljani
naslov ali poslovni naslov družbe	Dol pri Ljubljani 18
	1262 Dol pri Ljubljani
PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	PRIZIDEK OŠ SENOŽETI
FALSE	
VRSTE GRADNJE	NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
označiti vse ustrezne vrste gradnje	● NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA - REKONSTRUKCIJA – - SPREMEMBA NAMENBNOSTI - ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA - LEGALIZACIJA - MANJŠA REKONSTRUKCIJA
PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJI	
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)	PZI
številka projekta	03/25-26
datum izdelave	marec 2026
datum spremembe	
PODATKI O PROJEKTANTU	
projektant (naziv družbe)	VEDRA d.o.o.
naslov	Cankarjeva cesta 8, 9250 Gornja Radgona
odgovorna oseba projektanta	Vera ŠINKO univ. dipl. inž. arh.
podpis odgovorne osebe projektanta	 Vedra d.o.o. Cankarjeva cesta 8 9250 GORNJA RADGONA Tel.: 05 5649 600, 05 562 294 02
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA	
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta	Vera ŠINKO univ. dipl. inž. arh.
identifikacijska številka	PA PPN ZAPS 0313
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)	VEDRA d.o.o.
naslov	Cankarjeva cesta 8, 9250 Gornja Radgona
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA	
VODJA PROJEKTIRANJA	Vera ŠINKO univ. dipl. inž. arh.
identifikacijska številka	PA PPN ZAPS 0313
podpis vodje projektiranja	 VERA ŠINKO UNIV. DIPL. INŽ. ARH. ODPOSLAŠČENA ARHITEKTA, ODPOSLAŠČENA PROSTORSKA NAČRTOVALKA PA PPN ZAPS 0313

A ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

Zbirni načrt PZI dokumentacije predstavlja združeni prikaz projektnih rešitev in obsega:

- 0 – Vodilni načrt,
- 1 – Načrt arhitekture.

KAZALO VSEBINE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

0./1.	VODILNI NAČRT / NAČRT ARHITEKTURE
2.	NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ
3.	NAČRT ELEKTRIČNIH INŠTELACIJ
4.	NAČRT STROJNIH INŠTALACIJ
5.	IZKAZI

2. KAZALO VSEBINE ZBIRNEGA NAČRTA

SPLOŠNI DEL - OBRAZCI

- 1 PRILOGA 1A - NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
- 2 PRILOGA 1B - UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU
- 3 PRILOGA 2B - IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI
- 4 PRILOGA 2C - IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBlašČENEGA STROKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID
- 5 PRILOGA 3 - KAZALO VSEBINE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
- 6 PRILOGA 4A – SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI
- 7 PRILOGA 4B – PODATKI O OBJEKTIH
- 8 PRILOGA 4C - PODATKI O ZEMLJIŠČIH

TEHNIČNI DEL

TEKSTUALNI DEL

- A ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO
- B POPISI DEL

GRAFIČNI DEL

- C LOKACIJSKI PRIKAZI
- D TEHNIČNI PRIKAZI

DRUGE VSEBINE

- E GRADBENO DOVOLJENJE

3 - PRILOGA 1B**UDELEŽENI STROKOVNJAKI
PRI PROJEKTIRANJU**

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBlašČeni ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Vera ŠINKO univ. dipl. inž. arh.; PA PPN ZAPS 0313
navedba gradiv, ki so jih izdelali	zbirni načrt: 0 vodilna mapa/ 1 načrt arhitekture
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	mag. Darko IPŠA, univ.dipl.gosp.inž.grad. IZS G-2748
navedba gradiv, ki so jih izdelali	2 načrt gradbenih konstrukcij
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Emil PUHEK ing. elek. - IZS E – 0983
navedba gradiv, ki so jih izdelali	načrt elektro instalacij in elektro opreme
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Ranka DROBNJAK LOPERT univ. dipl. inž. str. - IZS S-1904
navedba gradiv, ki so jih izdelali	načrt strojnih instalacij in strojne opreme
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Dušan Grošek univ. dipl. inž. str. - IZS PI PV0746
navedba gradiv, ki so jih izdelali	6 načrt s področja požarne varnosti
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Marko Erčulj, inž. geod., IZS GEO 0123
navedba gradiv, ki so jih izdelali	geodetski načrt
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	Matevž Preglau, inž. gr.
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Elaborat energetskih lastnosti stavbe

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

3- PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	VEDRA d.o.o.
naslov	Cankarjeva cesta 8, 9250 Gornja Radgona
odgovorna oseba projektanta	Vera ŠINKO univ. dipl. inž. arh.

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	Vera ŠINKO, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 0313

IZJAVLJAVA:

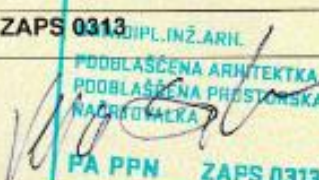
da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	03/25-26
datum izdelave	Marec 2026

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen krajinski arhitekti in pooblaščen inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	Vera ŠINKO, univ. dipl. inž. arh., 
identifikacijska številka	PA PPN ZAPS 0313
podpis vodje projektiranja	
odgovorna oseba projektanta	Vera ŠINKO
podpis odgovorne osebe projektanta	 

4 - PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA:	
projektant načrta (naziv družbe)	VEDRA d.o.o.
naslov	Cankarjeva cesta 8, 9250 Gornja Radgona
odgovorna oseba projektanta načrta	Vera ŠINKO univ. dipl. inž. arh.

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščen strokovnjak	Vera ŠINKO univ. dipl. inž. arh.
	PA PPN ZAPS 0313

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	PZI
strokovno področje načrta	NAČRT S PODRUČJA ARHITEKTURE
naziv načrta	NAČRT ARHITEKTURE
številka načrta	03/25-26
datum izdelave	marec 2026

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštewane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščen strokovnjak	Vera ŠINKO univ. dipl. inž. arh.
identifikacijska številka	PA PPN ZAPS 0313
podpis pooblaščenega strokovnjaka	
odgovorna oseba projektanta načrta	Vera ŠINKO univ. dipl. inž. arh.


Vedra d.o.o.
Cankarjeva cesta 8
9250 GORNJA RADGONA
Tel.: 05 642 600, SI 68224 02

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

[illegible]

KAZALO IZKAZOV

naziv izkaza	št. izkaza
- IZKAZ POŽARNE VARNOSTI STAVBE	03/25-26-PV
- IZKAZ ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK PREZRAČEVANJA STAVBE	03/25-26-S
- IZKAZ ZAŠČITE PRED HRUPOM	03/25-26-GH
- IZKAZ ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK STAVBE	03/25-26-GH

6 - PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	PRIZIDEK OŠ SENOŽETI
kratek opis gradnje	Investitor želi na zemljišču parc. št. 232/3, k.o. 1768 Senožeti prizidati obstoječi objekt OŠ Janka Modra PŠ Senožeti v katerem bodo urejeni večnamenski prostori za potrebe vrtca in šole kot tudi širše javnosti. Predvidene dimenzije novega prizidka so 10,10 m x 22,95 m, višina pa 4,10 m, merjeno od nulte kote. Prizidek je nepodkleten, enoetažni, betonske izvedbe, z ravno streho. Glavni vhod v nove prostore prizidka je iz severne strani in je namenjen za vse zunanje uporabnike. Vhod za uporabnike osnovne šole in vrtca je iz vetrolova OŠ. Na vzhodni strani novega prizidka so sanitarni in pomožni postori: WC moški, WC ženski/invalidi, prostor namenjen za shranjevanje sanitarnega materiala, ter prostor za čistila s shrambo. Osrednji prostor prizidka je namenjen za skupne aktivnosti in prireditve za potrebe vrtca in šole ter za javno uporabo (kulturne, društvene, gospodarske, turistične dejavnosti...). Prostor je na zahodni strani predeljen z zložljivo, rolo steno, tako da je možna uporaba manjšega dela tudi za shranjevanje. Vhodi v obstoječe prostore OŠ se ohranijo.
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	
klasifikacija objekta po CC-SI	OBSTOJEČA STAVBA , Osnovna šola in vrtec: 12630 stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo NOVI PRIZIDEK : 12746 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje
pomožni objekti	IGRIŠČE ZA ŠOLO IN LOČENO ZA VRTEC, PRIKLJUČKI NA GJI, MKČN
<i>naštetj</i>	
objekt z vplivi na okolje	
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljanih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljala dela</i>	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 90/2022 (z dne 5.7.2022)).
EUP	Se05
namenska raba	CDi - Območja stavbnih zemljišč: vzgojne in izobraževalne dejavnosti
URBANISTIČNI KAZALCI	
<i>Samo za stavbe v DGD.</i>	

a) površine pod stavbami: OBSTOJEČI OBJEKT	242,0 m2
PRIZIDEK	217,3 m2
SKUPAJ	459,3 m2
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	/
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	215,0 m2
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	0,0 m2
e) površine raščenege dela	1.543,7 m2
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	2.218,0 m2
zazidana površina	459,3 m2
faktor prekritih površin (FPP)	0,20
faktor raščeneh površin (FRP)	0,70
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	0,79
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	0,00
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	0,10
faktor zazidanosti (FZ)	0,20
faktor izrabe (FI)	0,24
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

● **SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI****VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA**

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	● KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV	KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV
VARSTVO NARAVE	NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO PODZEMNIH JAM	MNENJE ZA POSEG V JAME
VARSTVO VODA	● VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE
LETALIŠČA	MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN NADZOROVANE RABE
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET
VARNOST PLOVBE	MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA

OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC
DRUGO (NAVEDI)	

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE	
VODOVOD	● MNENJE
ELEKTRIKA	● MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	MNENJE
FEKALNE VODE	MNENJE
METEORNE VODE	MNENJE
KOMUNIKACIJSKI VODI	● MNENJE
JAVNE CESTE	● MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE - GRADNJA	MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE
ŽELEZNICE	MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI
DRUGO (NAVEDI)	

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO	
VODOVOD	● MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	● MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
KOMUNIKACIJE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DRUGO (NAVEDI)	

DRUGA MNENJA	
JEDRSKA VARNOST	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
DRUGO (NAVEDI)	

7 - PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	PRIZIDEK OŠ SENOŽETI
kratek opis objekta	Investitor želi na zemljišču parc. št. 232/3, k.o. 1768 Senožeti prizidati obstoječi objekt OŠ Janka Modra PŠ Senožeti v katerem bo urejen večnamenski prostor za potrebe vrtca in šole kot tudi širše javnosti. Predvidene dimenzije novega prizidka so 10,10 m x 22,95 m, višina pa 4,1 m, merjeno od nulte kote. Prizidek je nepodkleten, enoetažni, betonske izvedbe, z ravno streho. Prostori prizidka so namenjeni Glavni vhod v nove prostore prizidka je iz severne strani in je namenjen za vse zunanje uporabnike. Vhod za uporabnike osnovne šole in vrtca je iz skupnega vetrolova. Na vzhodni strani novega prizidka so sanitarni in pomožni postori: WC moški, WC ženski/invalidi, predprostor med WCji, namenjen za shranjevanje sanitarnega materiala, ter prostor za čistila s shrambo. Sanitarni prostori so namenjeni za vse uporabnike (občane ter otoke) s tem, da so v obstoječem objektu urejene sanitarije za otroke vrtca in šole. Osrednji prostor prizidka je namenjen za skupne aktivnosti in prireditve za potrebe vrtca in šole ter za javno uporabo. Prostor je na zahodni strani predeljen z zložljivo, rolo steno, tako da je možna uporaba manjšega dela tudi za shranjevanje. Vhodi v obstoječe prostore OŠ se ohranijo.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo
mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI 12630 stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
Osnovna šola in vrtec; Stavba za izobraževanje,	12630 stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	100%
Prizidek; večnamenski prostor	12746 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje	100%

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pomožni objekt	PRIZIDEK k objektu Osnovne šole in vrtca – (manjša vzdrževalna dela) ni predmet projekta
vrsta gradnje	NOVOGRADNJA--PRIZIDAVA,
	REKONSTRUKCIJA
	SPREMEMBA NAMEMBOSTI
	ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	LEGALIZACIJA
	MANJŠA REKONSTRUKCIJA
zahtevnost objekta	MANJ ZAHTEVEN

razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne	
VELIKOST STAVBE		
GABARITI		
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	Osnovna šola in vrtec, razvite dimenzije	12,51 x 22,85 m
	Novi prizidek, razvite dimenzije	10,10 x 22,95 m
najvišja višinska kota (n. v.)	Osnovna šola in vrtec	281,60 m.n.v.
	Novi prizidek	276,61 m.n.v.
višinska kota pritličja (n. v.)	Osnovna šola in vrtec	±0,00 = 272,51 m n.v.
	Novi prizidek	±0,00 = 272,51 m n.v.
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	Osnovna šola in vrtec	-2,7 m = 269,81 m n.v.
	Novi prizidek	±0,00 = 272,51 m n.v.
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	Osnovna šola in vrtec	9,09 m
	Novi prizidek	4,10 m
POVRŠINE IN PROSTORNINE		
se ne izpolnjuje v DPP		
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem:	Osnovna šola in vrtec	242,0 m²
	Novi prizidek	214,3 m²
	SKUPAJ:	459,3 m²
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	Osnovna šola in vrtec	174,3 m²
	Novi prizidek	178,3 m²
	UPORABNA POVR. SKUPAJ:	352,6 m²
bruto tlorisna površina	Osnovna šola in vrtec	306,7 m²
	Novi prizidek	217,3 m²
	BRUTO TLOR. POVR. SKUPAJ:	524,0 m²
bruto prostornina	Osnovna šola in vrtec	1.893,2 m³
	Novi prizidek	1.000,0 m³
	BRUTO PROSTOR. SKUPAJ:	2.893,0 m³
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE		
se ne izpolnjuje v DPP		
število stanovanjskih enot (stavbe)	/	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/	
etažnost	Osnovna šola in vrtec	K+P+Po
	Novi prizidek	P
fasada	Osnovna šola in vrtec	V oplesku bele barve
	Novi prizidek	Predvidena je izvedba fasade v oplesku v 2 barvi. Osnovna barva bo zelena (oz. po izbiri investitorja) druga barva, ki poudarja vertikalne členitve pa bo antracit siva (oz. po izbiri investitorja).
oblika strehe	Osnovna šola in vrtec	večkapnica
	Novi prizidek	Ravna streha
naklon (v stopinjah)	Osnovna šola in vrtec	39 ⁰
	Novi prizidek	ravna streha

število parkirnih mest v stavbi	/
št. parkirnih mest za vozila oseb z invalidski. Vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evro kodov
požarna varnost v stavbah	TSG požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije	TSG nizkonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele	TSG zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije	TSG učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah	TSG zaščita pred hrupom v stavbah
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m ²	2.218,0 m ²
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
1768-SENOŽETI	232/3	1658,00 m ²	1587,00 m ²
1768-SENOŽETI	232/4	242,00 m ²	242,00 m ²
1768-SENOŽETI	232/5	390,00 m ²	221,00 m ²
1768-SENOŽETI	232/16	195,00 m ²	168,00 m ²
SKUPAJ			2.218,00 m²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
1768-SENOŽETI	232/10	Odmik prizidka 6,61 m
1768-SENOŽETI	232/10	Odmik poti okrog objekta 5,96 m
1768-SENOŽETI	235/1	Odmik prizidka 4,85 m
1768-SENOŽETI	235/1	Odmik poti okrog objekta 0,0 m
1768-SENOŽETI	235/5	Odmik poti okrog objekta 0,0 m
1768-SENOŽETI	232/9	Odmik prizidka 19,79 m
1768-SENOŽETI	232/9	Odmik poti okrog objekta 2,4 m
1768-SENOŽETI	547/3	Odmik prizidka 7,3 m
1768-SENOŽETI	547/3	Odmik poti okrog objekta 3,08 m

po potrebi dodati vrstico

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	Dostop do objekta je obstoječi in sicer s severne strani. Parkirna mesta so obstoječa in sicer na parceli 235/1. Oddaljenost od prizidka do parkirišča je max, 50,0 m. Ni novih posegov.
	Komunalni priključki so obstoječi. Z ureditvijo novega prizidka, ne bo prišlo do znatnega povečanja uporabe elektrike in vode. Odvodnjavanje odpadnih, fekalnih in meteornih voda je obstoječe.
	V sklopu gradbene parcele je določeno 1 zbirno mesto za odpadke. V času odvoza komunalnih odpadkov se zabojniki premestijo na odjemno mesto, ki je ob cesti, parc. št. 232/10, do katerega je zagotovljen nemoten dovoz specialnim vozilom za odvoz odpadkov.
<i>v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.</i>	
utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	Okolica objekta je zatravljena in urejena. Igrišča za potrebe vrtca in osnovne šole so urejena. Na zahodni strani se uredi povezava med otroškim igriščem in objektoma, tako da je omogočen dostop do novega prizidka iz zahodne strani.
<i>v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.</i>	
površine raščenege dela	
<i>v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.</i>	
ostale ureditve	
<i>v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.</i>	
<i>po potrebi dodati vrstico</i>	

8 - PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)

katastrska občina	1768-SENOŽETI	
parc. št.	913/17, 914/17, 915/16	

*po potrebi dodati vrstice*velikost gradbene parcele m²**GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL**

katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²
1768-SENOŽETI	232/3	1658,00 m2	1587,00 m2
1768-SENOŽETI	232/4	242,00 m2	242,00 m2
1768-SENOŽETI	232/5	390,00 m2	221,00 m2
1768-SENOŽETI	232/16	195,00 m2	168,00 m2
SKUPAJ			2.218,00 m2

*po potrebi dodati vrstice***GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI**

katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

*po potrebi dodati vrstice***GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC**

katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice
**SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA
KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO**
*obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja***OSKRBA S PITNO VODO**

predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
Kapac, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječ vodomerni jašek	1768-SENOŽETI	232/3

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	1768-SENOŽETI	
parc. št.	232/10, 232/3	

*po potrebi dodati vrstice***ELEKTRIKA**

predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
Kapac, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječa merilna omarica	1768-SENOŽETI	3243/4

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	1768-SENOŽETI		
parc. št.	352/4, 232/10, 232/3, 232/4		
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba			
Kapac, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
Kapac, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
Kapac, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	obstoječe		
Kapac, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	Čistilna naprava	1768-SENOŽETI	232/5
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	1768-SENOŽETI		
parc. št.	232/5		
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	obstoječe		
Kapac, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	Razpršeno po zelenici	1768-SENOŽETI	323/5
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	1768-SENOŽETI		
parc. št.	323/5		
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
KOMUNIKACIJSKI VODI			

predvidena komunalna oskrba	obstoječi priključek		
Kapac., prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	Obstoječa telekom omarica	1768-SENOŽETI	232/4

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	1768-SENOŽETI	
parc. št.	232/10, 232/3, 232/4	

*po potrebi dodati vrstice***DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE**

predvidena komunalna oskrba	obstoječe		
Kapac., prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječi priključek	1768-SENOŽETI	323/3

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	1768-SENOŽETI	
parc. št.	232/10, 232/3,	

*po potrebi dodati vrstice***ZBIRANJE KOM. ODPADKOV** **obstoječe**

Kapacite., prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
	obstoječe		

*po potrebi dodati vrstice***DRUGO (NAVEDI)**

predvidena komunalna oskrba			
Kapac., prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina		
parc. št.		

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV***navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda*

vrsta infrastrukture		
katastrska občina		
parc. št.		

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A***izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje*

katastrska občina		
parc. št.		

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE***Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).*

katastrska občina		
parc. št.		

po potrebi dodati vrstice

TEHNIČNI DEL

A ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

1. SPLOŠNE OPOMBE

- 1.1. Splošna navodila in opozorila glede uporabe načrta

2. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

- 2.1. Namen posega
- 2.2. Opis lokacije z urbanističnimi podatki
- 2.3. Splošni opis arhitekturne zasnove in ureditve odprtih površin z opisom usklajenosti s projektno nalogo
- 2.4. Posebne zahteve naročnika v zvezi z izvajanjem del in izvedbo
- 2.5. Povzetek tehničnih poročil vseh načrtov

3. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

- 3.1. mehanska odpornosti in stabilnost
- 3.2. varnost pred požarom
- 3.3. higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja
- 3.4. varnosti pri uporabi
- 3.5. zaščita pred hrupom
- 3.6. varčevanje z energijo in ohranjanje toplote
- 3.7. univerzalna graditev in raba objektov

4. NAVEDBA TER UTEMELJITEV DOPUSTNIH MANJŠIH ODSTOPANJ OD GRADBENEGA DOVOLJENJA

5. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

- 5.1. Gradbene izvedbe
- 5.2. Obrtniške izvedbe
- 5.3. Izvedba ureditve odprtih površin

6. SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV

- 6.1. Sestave horizontalnih konstrukcij (medetažne konstrukcije, strehe)
- 6.2. Sestave vertikalnih konstrukcij (medetažne konstrukcije, strehe)
- 6.3. Obloge

7. TABELE PROSTOROV S POVRŠINAMI

ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

1. SPLOŠNE OPOMBE

Zbirni načrt je združen z Načrtom arhitekture, ki je osnova za izdelavo zbirnega načrta.

1.1.SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjklivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrđita projektant in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrđi projektant.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrđiti projektant in investitor.

Vzorci vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrđitev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrđita projektant in investitor.

Vse materiale je možno zamenjati z enakovrednimi ali boljšimi materiali, ki jih potrđi projektant in investitor.

2. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

SPLOŠNO

Za gradnjo Prizidka OŠ Senožeti, na zemljišču parc. št. 913/17, 914/17, 915/16, k.o. 1768-SENOŽETI je pridobljeno Gradbeno dovoljenje št.: 351-2614/2025-6224-8 z dne 6. 3. 2026.

2.1 NAMEN POSEGOV

Namen projekta je prizidava in ureditev manjkajočih prostorov šole za potrebe izvajanje vzgojno-izobraževalne dejavnosti šole in vrtca ter za javno uporabo.

2.2 OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI

2.2.1 URBANISTIČNI OPIS LOKACIJE OBJEKTA:(enota urejanja, območje namenske rabe, tipologija, varovalni pasovi, zavarovana območja)

- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 90/2022 (z dne 5.7.2022)).
- ENOTA UREJANJA PROSTORA: Se05
- NAMENSKA RABA:
parcel. št. 323/3, 323/4, k.o. 1768 Senožeti - CDi - Območja stavbnih zemljišč: vzgojne in izobraževalne dejavnosti
- TIPOLOGIJA: /
- **Obveznost priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo:**
 - Priključitev na javni vodovodni sistem – obstoječi priključek;
 - Priključitev komunalnih odpadnih vod na javni kanalizacijski sistem: priključitev na čistilno napravo, ker javni kanalizacijski sistem ni izgrajen;
 - Priključitev na sistem električne energije: obstoječi priključek.

Prometna infrastruktura: Obstoječi priključek na občinsko cesto.

Okoljska, energetska in elektronska komunikacijska gospodarska infrastruktura: /

Okoljevarstveni pogoji: /

VAROVALNA OBMOČJA:

St. parcele	Pravni režim	Pravna podlaga
232/3 (del), 232/4 (del)	kulturna dediščina: Senožeti pri Dolskem - Spominski plošči NOB na šoli (EŠD: 19351)	Zakon o varstvu kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 - ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 - ZNOrg)

VAROVALNI PASOVI: v skladu s tehničnimi predpisi upravljavca:

St. parcele	Pravni režim	Pravna podlaga
232/3 (del), 232/9 (del), 232/5, 232/16 (del), 232/10 (del)	varovalni pas lokalne ceste (LC) - 8 m	Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 132/2022, 140/2022 – ZSDH-1A in 29/2023), Odlok o občinskih cestah v Občini Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 92/2013) in Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Dol pri Ljubljani (Ur. l. RS, št. 50/2014, 58/2023)
232/9 (del)	varovalni pas javne poti (JP) - 5 m	Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 132/2022, 140/2022 – ZSDH-1A in 29/2023), Odlok o občinskih cestah v Občini Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 92/2013) in Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Dol pri Ljubljani (Ur. l. RS, št. 50/2014, 58/2023)
232/3 (del), 232/4 (del), 232/10 (del)	varovalni pas elektroenergetskega omrežja: nadzemni vod - daljnovod - 0,4 kV (1,5 m)	Energetski zakon (Uradni list RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE, 204/21 - ZOP in 44/22 - ZOTDS)
232/9 (del)	varovalni pas vodovodnega omrežja: sekundarno omrežje - 3 m	Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 - ZZNŠPP)
232/3 (del), 232/4 (del), 232/5 (del), 232/9 (del), 232/10, 232/16 (del)	varovalni pas telekomunikacijskega omrežja: trasa - 3 m	Zakon o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22)

VAROVANJA OZIROMA OMEJITVE:

St. parcele	Pravni režim	Pravna podlaga
232/3, 232/4, 232/5, 232/9, 232/10, 232/16	erozijsko območje: opozorilno območje - običajni zaščitni ukrepi	Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 - ZZdl-A, 41/04 - ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20)

ZEMLJIŠKOKNJIŽNO TER KATASTRSKO STANJE: 232/3, 232/4, obe v k.o. 1768 Senožeti. Investitor je lastnik parcel.

- OPIS OBSTOJEČEGA STANJA ZEMLJIŠČA IN NAVEDBA OBSTOJEČIH OBJEKTOV:

Zemljiške parcele št. 232/3, 232/4, 232/5, 232/9, 232/10, 232/16, vse v k.o. 1768 Senožeti, so urejena.

Na parceli 232/4 je zgrajena osnovna šola in vrtec, številka stavbe: 73

2.3 SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE IN UREDITVE ODPRTIH POVRŠIN Z OPISOM USKLAJENOSTI S PROJEKTNO NALOGO

V skladu s projektno nalogo, na zemljišču s parcelno številko 232/3 k.o. 1768 Senožeti, je predvidena gradnja prizidka. Priključki na vodovod, kanalizacijo, elektriko in telekom so obstoječi. Predvideni posegi ne vplivajo na že izgrajene priključke na obstoječe vode GJI. Dostop do objekta je obstoječi. Parkiranje je urejeno na parceli 235/1.

Novih posegov ni.

Predvidena gradnja je usklajena z GZ-1B ter z vsemi veljavnimi pravilniki.

2.3.1 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA OBJEKTA

SPLOŠNO:

Obstoječa OŠ je pritlična, delno podkleten (K+P), razvitih dimenzij: 12,51 x 22,85 m. Višina objekta od kote pritličja do slemena je 9,09 m.

OPIS NAMEMBNOSTI OBJEKTA:

Osnovna šola in vrtec: klasifikacija po CC Si – 12630: stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo.

OPIS PROGRAMSKE IN FUNKCIONALNE ZASNOVE Z RAZPOREDITVIJO PROGRAMOV PO ETAŽAH:

V objektu so urejeni prostori za potrebe vrtca in osnovne šole.

PROSTORI PO ETAŽAH

ETAŽA	PROSTOR	POVRŠINA - neto (m ²)	POVRŠINA - UPORABNA (m ²)	PROSTORNINA-neto (m ³)
TLORIS KLETI	klet	45,43		109,032
SKUPAJ KLET		45,43		109,032
TLORIS PRITLIČJA	igralnica	5,13	5,13	13,85
	igralnica	58,39	58,39	158,19
	Individualno delo	3,01	3,01	8,13
	kuhinja	9,28	9,28	25,05
	pisarna	11,04	11,04	29,81
	sanitarije	7,5	7,5	20,26
	sanitarije	10,82	10,82	29,73
	učilnica	35,37	35,37	96,52
	Večnam. prostor	23,63	23,63	63,81
	vetroliv	1,58	1,58	6,4
	vetroliv	5,15	5,15	14,82
	WC-zaposleni	3,39	3,39	9,16
SKUPAJ PRITLIČJE		174,29	174,29	475,73
SKUPAJ K+P		219,72	174,29	584,762

KONSTRUKCIJA:

Objekt je klasične zidane izvedbe, na pasovnih, betonskih, temeljih. Streha je večkapnica, naklona 39°. Kritina je opečna.

ZUNANJA UREDITEV:

Okolica objekta je zatravljena in urejena. Igrišča za potrebe vrtca in osnovne šole so urejena. Na zahodni strani se uredi povezava med otroškim igriščem in objektoma, tako da je omogočen dostop do novega prizidka iz zahodne strani.

KOMUNALNA UREDITEV, PROMET

Priključki na vodovod, kanalizacijo, elektriko in telekom so obstoječi. Dostop do objekta je obstoječi. Parkiranje je urejeno na parceli 235/1.

2.3.2 OPIS NOVEGA PRIZIDKA – VEČNAMENSKA DVORANA OB OSNOVNI ŠOLI

OPIS KONTEKSTA, V KATEREM JE OBJEKT ZGRAJEN:

Dostop do obravnavanega prizidka OŠ je obstoječi, na severni strani.

Okolica samega objekta je urejena tako, da je omogočeno normalno funkcioniranje le tega. Objekt je priključen na vso potrebno javno infrastrukturo ter na javno cesto.

TIPOLOGIJA PREDVIDENE ZASNOVE OBJEKTA:

Prizidek je prilagojen k osnovnemu objektu ter okolici glede na lego in velikost. Streha je ravna in ne presega sleme obstoječe strehe.

Novi prizidek je prilagojena namenu, ureditvi prostorov za večnamensko uporabo skupne aktivnosti in prireditve za potrebe vrtca in šole ter za javno uporabo (kulturne, društvene, gospodarske, turistične dejavnosti...).

MORFOLOGIJA PREDVIDENE GRADNJE:

Osnovna šola in vrtce; Stavba za izobraževanje ter Prizidek; večnamenski prostor, skladno s prostorskim aktom.

KOMPOZICIJA, GABARITI, KOMUNIKACIJA V OBJEKTU:

Predvidene dimenzije novega prizidka so 10,10 m x 22,95 m, višina pa 4,70 m. Prizidek je nepodkleten, enoetažni, betonske izvedbe, z ravno streho.

V novem prizidku je predvidena ureditev dodatnih prostorov za potrebe vrtca in šole ter za uporabo širše javnosti oziroma za kulturne, društvene, gospodarske, turistične in druge dejavnosti.

Neposredna okolica samega objekta je urejena tako, da je omogočeno normalno funkcioniranje le tega.

Glavni vhod v nove prostore prizidka je iz severne strani in je namenjen za vse zunanje uporabnike. Vhod za uporabnike osnovne šole in vrtca je obstoječi, iz vetrolova OŠ.

Na vzhodni strani novega prizidka so sanitarni in pomožni postori: WC moški, WC ženski/invalidi, prostor namenjen za shranjevanje sanitarnega materiala, ter prostor za čistila s shrambo.

Osrednji prostor prizidka je namenjen za skupne aktivnosti in prireditve za potrebe vrtca in šole ter za javno uporabo (kulturne, društvene, gospodarske, turistične dejavnosti...). Prostor je na zahodni strani predeljen z zložljivo, rolo steno, tako da je možna uporaba manjšega dela tudi za shranjevanje.

ARHITEKTURNE ZNAČILNOSTI (orientacija, vhod, osnovni ustroj objekta)

Orientacija slemena : izvedba ravne strehe

Vhod v novi prizidek je iz severne strani.

OPIS OBLIKOVNE PODOBE OBJEKTA:

ETAŽNOST: Prizidek je pritlični - P.

FASADA: v svetlih barvnih tonih.

STREHA: ravna z atiko.

2.3.3 OPIS ZASNOVE UREDITVE ODPRTIH POVRŠIN IN PROMETNE UREDITVE

Okolica objekta je zatravljena in urejena. Igrišča za potrebe vrtca in osnovne šole so urejena. Na zahodni strani se uredi povezava med otroškim igriščem in objektoma, tako da je omogočen dostop do novega prizidka iz zahodne strani.

Zunanje površine na severni strani novega prizidka se zatravijo.

KOMUNALNA UREDITEV, PROMET

Priključki na vodovod, kanalizacijo, elektriko in telekom so obstoječi. Dostop do objekta je obstoječi. Parkiranje je urejeno na parceli 235/1.

SPLOŠNI PODATKI:

- Prometni režimi na zemljišču in navezave na javne površine (uporabniki, reševalna vozila):

Na parceli je vzpostavljen dvosmerni prometni režim, ki je navezan na lokalno cesto. Površina za gasilsko vozilo je na severni strani, na javni poti.

–

OPIS PROMETNE UREDITVE (dovozi, dostopi, mirujoči promet).

- Dovoz: obstoječi dovoz na severni strani parcele.
- Mirujoči promet: Za parkiranje osebnih vozil je namenjeno obstoječe parkirišče ob otroškem igrišču. Na novi asfaltni poti, na severovzhodu, se uredi parkirno mesto za invalide.

Na vzhodni strani, med objektom (obstoječa OŠ z novim prizidkom) in igriščem, se uredijo nove prometne površine. Obstoječa klančina se deloma zasipa in se uredi nova asfaltna površina, deloma pa se zatravni, v mes pa se izvede nova klančina.

Predvidena voziščna konstrukcija je:

Debelina [cm]	Oznaka	Opis
3	BB 8s	Asfaltne zmesi
6	BD 32	Asfaltne zmesi
50	TP	Tamponski prodec 0/32 ali drobljenec 0/32
0.2	TP 50	Ločilni geotekstil
Do 1,5m	GP	Nasipno telo (stenski gramoz) ali glinena temeljna tla

2.4 POSEBNE ZAHTEVE NAROČNIKA V ZVEZI Z IZVAJANJEM DEL IN IZVEDBO

V času priprave projektne dokumentacije za izvedbo, naročnik ni podal posebnih zahtev v zvezi z izvajanjem del in izvedbo, ki je neobičajna in lahko vpliva na potek izvajanja del, dodatne stroške, ali za obveznosti izvajalca.

2.5. POVZETEK TEHNIČNIH POROČIL VSEH NAČRTOV

1 - NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE

SPLOŠNO

Za potrebe investitorja je potrebno izdelati načrt arhitekture za gradnjo prizidka OŠ dr. Janka Modra, PŠ Senožeti v katerem bodo urejeni večnamenski prostori za potrebe vrtca in šole kot tudi širše javnosti.

Gradnja objekta je usklajena z GZ-1B, (Ur. List RS št.75/2025) ter vsemi veljavnimi pravilniki.

LOKACIJA, OBSTOJEČE STANJE

Predvideni posegi so na parc. št. 232/3, k.o. 1768 Senožeti prizidati

Obravnavana parcela je urejene. Obstoječi objekt OŠ je priključen na gospodarsko javno infrastrukturo – GJI. Na severni strani strani poteka občinska cesta z dostopom do OŠ. Parkirišče je urejeno ob občinski cesti severovzhodno od šole.

ZASNOVA, VELIKOST IN NAMEN OBJEKTA

Novi prizidek je nepodkleten, pritličen, podolgovate oblike, zasnovan kot nepravilni večkotnik. Predvidene dimenzije novega prizidka so 10,10 m x 22,95 m, višina pa 4,70 m.

Namen je ureditev manjkajočih prostorov, za večnamensko uporabo, za potrebe vrtca in šole ter za javno uporabo.

1.4.1 OPIS NAMEMBNOСТИ OBJEKTA - NOVEGA PRIZIDKA:

Prizidek; večnamenski prostor - 12746 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje

Osrednji prostor prizidka je načrtovan kot večnamenski šolski prostor (ŠP), gibalnih dejavnosti in prireditev za potrebe

Podružnične osnovne šole in vrtca. Prostor predstavlja manjkajočo površino za izvajanje vzgojno-izobraževalnega programa, saj obstoječi objekt OŠ ne razpolaga z ustreznim prostorom skladno z Navodili za graditev osnovnih šol v Republiki Sloveniji.

Prostor je dimenzioniran in funkcionalno zasnovan za uporabo učencev OŠ in otrok vrtca v času izvajanja vzgojno-izobraževalnega programa. Izven tega časa je predvidena tudi dopolnilna raba prostora za potrebe lokalne skupnosti (kulturne, društvene in druge dejavnosti), kar ne posega v primarno namembnost objekta.

Zložljiva pregradna stena omogoča fleksibilno uporabo prostora v skladu s potrebami šole in vrtca ter prilagajanje prostora različnim dejavnostim, hkrati pa omogoča racionalno rabo objekta.

Sanitarni in pomožni prostori omogočajo nemoteno uporabo prostora za vse uporabnike, vključno z gibalno oviranimi.

Prizidek je funkcionalno in komunikacijsko povezan z obstoječim objektom OŠ, kar zagotavlja varno in nadzorovano uporabo prostora za učence in otroke vrtca.

FUNKCIONALNA ZASNOVA

Prizidek je nepodkleten, enoetažni (pritličen), betonske izvedbe, z ravno streho.

Glavni vhod v nove prostore prizidka je iz severne strani in je namenjen za vse zunanje uporabnike. Vhod za uporabnike osnovne šole in vrtca je iz vetrolova OŠ.

Na vzhodni strani novega prizidka so sanitarni in pomožni prostori: WC moški, WC ženski/invalidi, prostor namenjen za shranjevanje sanitarnega materiala, ter prostor za čistila s shrambo. Osrednji prostor prizidka je namenjen za skupne aktivnosti in prireditve za potrebe vrtca in šole ter za javno uporabo (kulturne, društvene, gospodarske, turistične dejavnosti...). Prostor je na zahodni strani predeljen z zložljivo, rolo steno, tako da je možna uporaba manjšega dela tudi za shranjevanje.

Priključki na vodovod, kanalizacijo, elektriko in telekom so obstoječi. Predvideni posegi ne vplivajo na že izgrajene priključke na obstoječe vode GJI. Dostop do objekta je obstoječi. Parkiranje je urejeno.

GOSPODARSKA IN JAVNA INFRASTRUKTURA

Objekt je priključen na gospodarsko in energetska infrastrukturo:

- | | |
|-----------------------|---|
| - NN elektro omrežje: | obstoječi priključek |
| - javni vodovod: | obstoječi priključek |
| - javna kanalizacija: | ni izgrajena tako, da je obstoječi objekt priključen na malo čistilno napravo |
| - prometna ureditev: | dostop z občinske ceste je na severni strani |

KONSTRUKCIJA

Nosilna konstrukcija objekta je armirano betonska - AB (stebri, horizontalni nosilci, stropi). Nenosilne stene ter polnila med nosilnimi konstrukcijskimi elementi so v opečni izvedbi. Temeljenje je na AB plošči. Streha je ravna z atiko.

Pred betoniranjem temeljev izkope oz. zemljino pregleda geolog ali nadzorni organ zaradi kontrole nosilnosti zemljine zahtevane po statičnem preračunu.

Predvidena je izvedba pregradne, zložljive, rolo stene. Velikost in videz zložljive predelne stene se oblikujeta glede na osrednji prostor.

Zidovi se zidajo na predhodno položeno hidroizolacijo.

Vsi podatki o kakovosti betona, armature, dimenzijah lesa ter drugi tehnični podatki so razvidne iz statičnega preračuna, ki je sestavni del načrta gradbenih konstrukcij.

ZAŠČITA STAVBE PRED VLAGO

Horizontalna in vertikalna hidroizolacija mora biti izvedena z varjenimi bitumenskimi trakovi, ki se varijo na očiščeno betonsko površino. Površina za izolacijo mora biti brezhibno gladka. Pred izvedbo hidroizolacije je potrebno izvesti premaz z ibitolom oz. enakovrednim materialom.

Vertikalna in horizontalna hidroizolacija je zaščitena s sistemom stirodur + tefond ali podobnim materialom.

TEMELJENJE

Temeljenje novega prizidka je na AB temeljni plošči d=20 cm. Zaradi dviga pritličja, posledično temeljne plošče, se izvedejo robni AB temelji do globine cca 105 cm.

Sestava talne plošče:

- finalna obdelava poda 1-2 cm
- cementni estrih, mikro armiran 6 cm
- sistemske plošče za talno gretje 3,3 cm
- ločilni sloj iz PE folije
- toplotna izolacija EPS 8 cm
- večplastna bitumenska hidroizolacija z debelino 13 do 16mm
- AB plošča 25 cm
- ločilni sloj iz PE folije
- toplotna izolacija XPS 10 cm
- drsni oziroma zaščitni sloj iz PVC/PE folije
- podložni beton 10 cm
- utrjeno nasutje gramoza cca 60 cm
- geotekstil.

ZIDOVI

OPEČNI ZIDOVI

Zidovi se zidajo na predhodno položeno hidroizolacijo. Zunanji nosilni zidovi so opečni, širine 30 cm, izolirani z visoko vredne toplotno izolaciji d=20 cm oz. v skladu z Elaboratom gradbene fizike, ki je priloga PZI. Notranji nosilni zidovi so prav tako opečni, debeline.

Vertikalne vezi so armirano betonske. Vsi zidovi se zaključijo s horizontalno vezjo višine 20 cm po celotni širini zidu, armirajo se s konstrukcijsko armaturo.

Predelne, ne nosilne, stene so opečne, debeline 15 in 20 cm.

Nad okenskimi in odprtinami zunanjih vrat se izvedejo AB preklade, nad notranjimi vrati pa montažne preklade.

Sestava zunanjega zidu:

- notranji omet
- izolacijski, nosilni blok, kot porotherm 30 cm
- toplotna izolacija, kot kamena volna 20 cm
- fasadni omet

MONTAŽNE PREGRADNE STENE

Za zapiranje obstoječega dostopa do OŠ je predvidena izvedba 2 (dve) montažne stene z vrati. Montažne stene so dimenzij 1,57 m x 3,3 m, d=25 cm, lesene konstrukcije in so v sestavi:

- zaključni fasadni sloj
- fasadna toplotna izolacija (kot AGEPAN) 5 cm
- lesene plošče (kot OSB) 1 cm
- toplotna izolacija (kamena volna) 16 cm, vgrajena med leseno konstrukcijo
- lesene plošče (kot OSB) 1 cm
- mavčne plošče, vodoodporne, 2 cm
- notranji zaključni sloj.

LESENE STENE WC KABINE

V prostoru moškega WC-ja se izvede lesena stena WC kabine vključno z vrati ter predelna stena ob pisoarju. Stene so iz kompaktnih plošč na jekleni konstrukciji.

Predelna stena WC kabine je dimenzij 1,60 x 2,10 m, vključno z vrati, in je od poda dvignjena 10 cm. Predelna stena ob pisoarju je dim. cca 0,60 x 1,40 m.



Primer izvedbe WC kabine



Primer izvedbe predelne stene ob pisoaru

OPOMBA: material in barva stene so informativne

VERTIKALNO ZLOŽLJIVA PREDELNA STENA

Predvidena je izvedba avtomatske vertikalno zložljive akustične stene, kot Skyfold, lahko tudi dvižne zavese kot Elan oz. po izbiri investitorja.

Zložljiva stena se ob odpiranju zloži oziroma umakne v stropni prostor, dolžine 7,70 m in svetle višine 3,00 m, montirane na stropni nosilec.



Primer 1: Avtomatska vertikalna zložljiva akustična stena



Primer 2: Avtomatska vertikalna dvižna predelna stena

OKNA IN ZUNANJA VRATA

Okna in zunanja vrata so predvidena v kombinaciji PVC/ALU in sicer:

- zunaj aluminij, ki zagotavlja odpornost in trajnost, ter manj vzdrževanja; barva antracit siva (7016),
- znotraj PVC, ki zagotavlja dobro izolacijo; barva bela.

V ceno zajeti, kljuko, cilinder ključavnico in ključ ter vsemi potrebnimi deli.

Podboji so Al (hladna profilacija)

Zasteklitev je s varnostnim, kaljenim, lepljenim, izolacijskim steklom, (troslojnim termopan) in z zaščito proti hrupu, s petkomornim profilom ter prekinjeni toplotni most, $K = 0,9$. Steklo je kaljeno, varnostno, z zaščito proti hrupu.

Okna so z zunanjimi in notranjimi policami ter z zunanjimi žaluzijami. Okna se odpirajo po vertikalni in horizontalni osi.

Senčila zunanja, PVC ali Al žaluzije (po izbiri investitorja) so na motorni pogon, barva antracit siva (7016).

V ceno zajeti, kljuko, cilinder ključavnico in ključ ter vsemi potrebnimi deli.

NOTRANJA VRATA

Notranja vrata so lesena, z rešetko za prezračevanje in so od talne obloge 1 cm dvignjena.

OPOMBA: možna je sprememba materiala, oblike, odpiranja vrat, ter dodatne zaščite v steklu (ug faktor, sonce...) oz. v skladu z željam in izbiri investitorja.

FASADA

Na objektu je termoizolacijska fasada s klasičnim ometom.

STREHA

Streha objekta je ravna streha oz. z minimalnim naklonom 5° .

Sestava ravne strehe:

- nasutje gramoza 5 cm
- vsokovredna hidroizolacija
- toplotna izolacija v naklonu, EPS 30 cm,
- parna ovira
- AB stropna plošča 25 cm
- spuščen strop kot knauf

2 - NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA

SPLOŠNO

Predmet projekta je statična analiza in izdelava načrtov gradbenih konstrukcije objekta masivne konstrukcije (opečna in AB gradnja), temeljenega na AB plošči, na robovih podrti z AB pasovnim temeljem deb. 30 cm. Stropna plošča (streha objekta) je v AB izvedbi, obtežba se na temeljno ploščo prenaša preko vertikalnih AB vezi in opečnega polnila.

Vse obtežbe in izračuni so določeni v skladu s standardi SIST EN 1991, SIST EN 1992, SIST EN 1993, SIST EN 1995 in EN 1996, (Evrokodi). Oznaka posameznega standarda je prikazana v nadaljevanju.

Vsi statični elementi v obravnavanem projektu so primerno dimenzionirani po veljavnih standardih in predpisih za tovrstne konstrukcije. Pozicije in dimenzije so razvidne iz statičnega izračuna in grafičnih podlog.

OBTEŽBE

Lastna in stalna obtežba

Upoštevana je lastna teža nosilnih elementov, stalna obtežba strešne kritine (folije), toplotne izolacije in oblog.

Obtežba z vetrom

Pri iz vrednotenju obtežbe po standardu **SIST EN 1991-1-4** so bili predpostavljeni naslednji parametri:

- objekt leži v vetrni coni 1 ($v_{ref}=20$ m/s),
- faktor izpostavljenosti ($c_e(z)$)= 2.35.

Dobljene obtežbe na posamezne dele strehe so razvidne iz statičnega izračuna.

Obtežba s snegom

Pri iz vrednotenju obtežbe po standardu **SIST EN 1991-1-3** so bili predpostavljeni naslednji parametri:

- predvideno: objekt leži v coni A2, n.m.v. 272,51 m ($s_k=1,47$ kN/m²)
-

Potres

Koristne obtežbe so določene v skladu s standardi **SIST EN 1998-1:2005**, predpostavke za parametre:

- a_g : 0.25 g
- S: 1

Seizmični podatki: Geomehansko poročilo ni predloženo. Predpostavljena temeljna tla glede na sestavo in debelino naplavljenih plasti ustrezajo tipu tal "A"

V obtežnih primerih so vključene nadomestne potresne sile na objekt po posameznih nihajnih časih.

Kombinacije obtežnih primerov

Kombinacije obtežnih primerov so kreirane po pravilih SIST EN 1990:

Mejno stanje	Pravilo
MSN – stalna ali začasna stanja	$\sum_{j \geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \gamma_P P_k + \gamma_{Q,1} Q_{k,1} + \sum_{i > 1} \gamma_{Q,i} \psi_{0,i} Q_{k,i}$
MSU – karakteristična kombinacija	$\sum_{j \geq 1} G_{k,j} + P_k + Q_{k,1} + \sum_{i > 1} \psi_{0,i} Q_{k,i}$
MSU – navidežno stalna kombinacija	$\sum_{j \geq 1} G_{k,j} + P_k + \sum_{i \geq 1} \psi_{2,i} Q_{k,i}$
MSN – nezgodno stanje – požar	$\sum_{j \geq 1} G_{k,j} + P + A_d + (\psi_{1,1} \text{ oder } \psi_{2,1}) Q_{k,1} + \sum_{i > 1} \psi_{2,i} Q_{k,i}$
MSN – nezgodno stanje – potres	$\sum_{j \geq 1} G_{k,j} + P_k + A_{Ed} + \sum_{i \geq 1} \psi_{2,i} Q_{k,i}$

Koristne obtežbe

Koristne obtežbe so določene v skladu s kategorizacijo površin po standardu **SIST EN 1991-1-1**.

Pri vseh nosilnih elementih je upoštevana lastna teža elementov, pri vseh obtežbah pa ustrezni faktorji varnosti.

KONSTRUKCIJSKI ELEMENTI

Statični izračun je bil izveden v skladu s standardom SIST EN 1992, SIST EN 1993, SIST EN 1995 in EN 1996.

Objekt je etažnosti P. Temeljen bo na temeljni plošči deb. 25 cm ki je na robovih podprta s temeljem deb. 30 cm in globine 122 cm ter globine 227 cm ob steni obst. kleti. AB vertikalne vezi se nahajajo ob odprtinah in na vogalih, širine so razvidne iz grafične priloge. AB stropna plošča je debeline 25 cm.

Uporabljeni materiali

BETON:

- strešna plošča, vertikalne vezi, nosilci C30/37 D max 16, PV-I, XC3
- talna plošča, temelji: C25/30 D max 16, PV-I, XC3

ARMATURA:

- rebrasta armature B 500 B
- mrežna armature B 500 B

Armiranobetonski prerezi

Dimenzioniranje armiranih prerezov po EVROPSKIH STANDARDIH:

- MEJNO STANJE NOSILNOSTI (**ULS**)
- MEJNO STANJE UPORABNOSTI (**SLS**)

STATIČNA ANALIZA

Izdelan je 3D model objekta z vsemi nosilnimi elementi in sicer:

- Nosilni opečni zidovi
- Nosilne AB vezi
- AB stropne plošče
- AB temeljne plošče

- AB temelji

Zaščitni sloji armature znašajo 2,5 cm.

Vsi računalniški rezultati (momenti, reakcije, armatura...) so podani v grafični obliki.

Zidovi

Zunanji zidovi so opečni v debelini 30 cm, zaključijo se z vertikalnimi AB vezmi deb. 30 cm, na vrhu zidu je pod ploščo horizontalna vez 30/30 cm, ki je hkrati preklada nad okenskimi odprtini. V delu novega objekta, ki se stika z obstoječo kletjo, je pod ploščo predvidena preklada v dolžini 657 cm, ki je vpeta v vertikalno vez 30/30 cm na obeh straneh obstoječe stene kleti. Obtežba strehe se s tem ne prenaša na obstoječo steno kleti, temveč na AB ploščo oz. temelj globine 227 cm, ki prenaša obtežbo v nivo temeljev kleti. Stene kleti so obremenjene zgolj z obtežbo novega zidu, ki je priporočen v montažni izvedbi. Notranji nosilni zidovi so opečni debeline 25 cm, ob odprtinah so predvidene vertikalne AB vezi deb. 25/20 in 25/25 cm. Notranji nosilni zidovi se v zunanjem obodu zaključijo z vertikalnimi vezmi. Nad vrati iz večnamenskega prostora v hodnik je predvidena AB preklada v dimenzijah 25/20 cm.

Stropna plošča

Stropna plošča je predvidena debeline 25 cm, v delu proti obstoječemu objektu je dimenzionirana kot konzolna.

Temelji

Po izkopu profila za temelje je obvezen pregled temeljnih tal s strani geomehanika ki določi eventuelne spremembe širine oz. globine temeljev ali načina temeljenja.

Temeljni polprostor na katerem je temeljen objekt je predpostavljen kot dovolj nosilen. Modul reakcije tal - upoštevana vrednost $c = 40 \text{ MN/m}^3$. Izračunana obtežba temeljnih tal znaša $15,3 \text{ kN/m}^2$ (obtežba pod ploščo v območju notranjih nosilnih zidov).

Temeljen bo na temeljni plošči deb. 25 cm ki je na robovih podprta s temeljem deb. 30 cm in globine 122 cm (do globine -1.56) m s čimer se premosti globina do cone zmrzovanja. Ob steni obstoječe kleti je temelj deb. 30 cm globok 227 cm (do globine -2,70 m), predvidena izvedba prevzema obtežbo sten in strehe in jo prenaša na nivo temeljev kleti, hkrati pa prevzema zaledni pritisk (nasutje pod ploščo in obtežba plošče).

3 - NAČRT S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

SPLOŠNO

Investitor želi na zemljišču parc. št. 232/3, k.o. 1768 Senožeti prizidati obstoječi objekt OŠ Janka Modra PŠ Senožeti v katerem bodo urejeni večnamenski prostori za potrebe vrtca in šole kot tudi širše javnosti.

V načrtu elektro instalacij in električna oprema za omenjeni objekt je obdelano:

- močnostni NN razvod v objektu,
- elektroinstalacije jakega toka,
- elektroinstalacije šibkega toka,
- splošna razsvetljava,
- varnostna razsvetljava – zasilna
- javljanje vloma,
- izenačitev potenciala,
- strelovodna inštalacija.

Pred pričetkom kakršnih koli zemeljskih oziroma gradbenih del na obravnavanih parcelah je potrebno zakoličiti vse obstoječe komunalne vode na območju gradnje.

Med izvedbo električne inštalacije je potrebno vse elemente inštalacije sprotno preverjat glede na izbrano oz. dobavljeno opremo (električne porabnike), njeno priključno moč in električne karakteristike.

Električne inštalacije je potrebno verifisirati glede kvalitete, skladnosti s soglasji, tehničnimi zahtevami izračuni in izvedbo. Izvajalec je dolžan vse spremembe vnašati v izvod projekta, ki bo služil investitorju kot osnova za izdelavo projekta izvedenih del.

NAPAJANJE OBJEKTA:

Objekt se bo napajal iz obstoječega merilnega mesta št. 3-9080 (3x20A- 14kW). Dovodni kabel za napajanje prizidka se priključi v obstoječi razdelilec R1, kje se dogradi inštalacijski odklopnik. Prav tako se v R1 vgradi inštalacijski odklopnik za napajanje nove toplotne črpalke.

Energetska obremenitev:

- Priključna moč obstoječa $P_p = 14\text{kW}$
- Inštalirana moč $P_i = 25\text{kW}$
- Faktor istočasnosti in prekrivanja $f_i \cdot f_p = 0,8$
- Konična moč $P_k = 20\text{kW}$
- Konični tok $I_k = 30,5\text{A}$
- Tok varovalke $I_v = 3 \times 35\text{A}$

Priključna moč se poveča iz 14kW na 23kW (3x35A).

Priključitev objekta s spremembo moči ni predmet tega projekta

IZVEDBA INŠTALACIJE

Vsi kabli za potrebe prizidka in kuhinje morajo ustrezati minimalnemu razredu odziva na ogenj po CPR 305/2011 Cca s1 d2 a1 položenimi v zaščitnih ceveh. V kolikor so kabli položeni v betonu, podometno, ni zahtev.

Vsi kabli razvoda bodo ustrezno dimenzionirani in varovani. Izdelan je izračun na podlagi katerega se je povečala konična moč, predvsem zaradi novih kuhinjskih aparatov in prezračevalnih naprav.

Instalacija za priklope razsvetljave, elementov porabnikov malih moči (vtičnice), priklopov trajno priključenih porabnikov je izvedena v zaščitnih ceveh v montažnih stenah oziroma v estrihu, s kabli tipa NHXMH-J ustreznega preseka in števila žil, kar je razvidno iz priloženih inštalacijskih načrtov in enopolnih shem stikalnih blokov.

Vodniki nameščeni po lesu morajo biti tipa N2XH-J in vlečeni v zaščitne brezhalogene samogasne plastične cevi.

V požarno odpornih lahkih montažnih stenah ni dovoljena vgradnja elektro omaric, vtičnic ali omaric strojnih naprav, kot npr. talnega gretja. Ne glede na prejšnji stavek je dovoljena vgradnja v skladu z navodili proizvajalca, omaric in drugih naprav, če so namenjene vgradnji v lahke montažne stene.

V prizidku in novem vhodu obstoječega objekta se izvedejo tudi inštalacije domofona v prizidku pa tudi univerzalnega

ožičenja in tehničnega varovanja, v skladu s predpisi, priporočili in željami uporabnika.

Univerzalno ožičenje se izvede s kablji FTP 4x2x24 AWG24 Cat 6A LSOH in se zaključi v obstoječi komunikacijski omarici.

Inštalacija razsvetljave in male moči bo izvedena z N2XH-J in NHXMH-J vodniki, uvlečenimi v brezhalogene zaščitne inštalacijske cevi 16 in 25, položene v estrihe ali v montažne stene.

Pri vodoravnem polaganju električne inštalacije morajo biti kablji oddaljeni 30cm do 110cm od tal in 200cm od tal do stropa. Pri navpičnem polaganju morajo biti kablji oddaljeni najmanj 15cm od robov oken in vrat.

Med požarnimi sektorji pri prehodu el. instalacij se izvede tesnilna masa EI30.

Požarni sektorji so:

- PS1 Obstoječa šola in vrtec cca 155 m² – obstoječe in ni predmet projekta
- KUR Kurilnica cca 20 m² – obstoječe in ni predmet projekta
- PS2 Novi prizidek cca 179 m²

Delitev na dimne sektorje ni predvidena.

Podometne doze za stikala, vtičnice, razdelilne doze, oziroma doze za ostale tehnološke uporabnike, se lahko vgradijo v obojestransko zaprte stene na kateri koli točki, vendar ne neposredno nasproti.

Predvidena je dograditev strelovodne inštalacije in ozemljitve objekta, ki bo tvorila združeno obratovalno in strelovodno ozemljitev objekta. Valjanec se položi v okolici objekta v obliki zanke. Iz njega se izvedejo vsi priključki za izenačitve potencialov. Strelovodna inštalacija se izvede po principu Faradayeve kletke in mora biti nevidna.

Višina stikal, vtičnic in priključkov

Montažne višine so merjene od gotovih tal (mišljena je sredina elementa oz. priključka razen tam, kjer je posebej napisano):

- stikala – 1,2 m
- splošne vtičnice – 1,8 m
- izpust za ostale stenske svetilke – 2,1 m
- stenski IR senzorji – 2,6 m
- vtičnice RJ45 (strukturirano ožičenje) – 1,8 m
- pozivni tablo in govorni aparat domofona – 1,3 m spodnji rob
- ročni javljalnik požara – 1,5 m spodnji rob

RAZSVETLJAVA

Za splošno razsvetljavo se predvidi uporaba LED svetilk z belo svetlobo 3000~4000K ter barvnem indeksu CRI>80 in garancijo vsaj 5 let na kompletno svetilko z napajanjem.

Zahtevani nivo osvetljenosti naj bo v skladu s priporočili Slovenskega društva za razsvetljavo, ki podaja vrednosti srednje osvetljenosti za posamezne prostore za izobraževanje oz. po SIST EN 12464-1.

Vklapljanje razsvetljave se predvidi lokalno pri vseh vhodi v prostore, v stopniščih, hodnikih in sanitarijah pa preko IR senzorjev. Tipkala in stikala so nameščena tako visoko, da jih dosežejo tudi otroci (1,20 m do 1,30 m od tal).

Varnostna razsvetljava se izvede v smislu zahtev načrta požarne varnosti na evakuacijskih poteh in izhodih iz objekta itd. Predvidene so varnostne svetilke z lastnim virom napajanja, ki ob izpadu mrežne napetosti gorijo še eno uro in zagotavljajo varno evakuacijo. Svetilke nad izhodi in vzdolž evakuacijskih poti (osvetljeni smerni znaki) bodo imele nameščen piktogramski znak (te svetilke zagotavljajo več kot 1 lx 0,25 m od tal po sredini komunikacije prostora).

MOČ - VTIČNICE IN STALNI PRIKLJUČKI:

Električne vtičnice v prostorih vrtca morajo imeti vstavljeno zaščito in biti nameščene vsaj 1,80 m od tal. V vsaki igralnici sta vsaj dve vtičnici, ki sta nameščeni na nasprotnih stenah. Inštalacija za vtičnice se predvidi podometno v inštalacijskih ceveh.

ŠIBKI TOK

Od omarice KO do vsake vtičnice RJ-45 se položi rebrasta zaščitna cev s premerom 16mm v katero se položita po dva FTP kabla kategorije 6 LSOH.

Predvidena je montaža police v RACK omaro za potrebe videonadzora ter videodomofona. Napajanje je izvedeno iz POE stikala. Za dostop do sistema vdomofona z oddaljene lokacije (mobilni telefon, PC,...) je potrebno do POE switcha pripeljati žični internet. Razdelilec v RACK omari se priključi na omrežno napetost 230V preko 16A varovalke v električni omarici. Vse napeljave med aktivno opremo znotraj omare se izvedejo z FTP PATCH mrežnim mehkim kablom, kategorije 6.

POŽARNA VARNOST

Objekt je razdeljen na dva požarna sektorja:

- PS1 - Obstoječa šola in vrtec cca 155 m² – obstoječe in ni predmet projekta
- KUR - Kurilnica cca 20 m² – obstoječe in ni predmet projekta
- PS2 - Novi prizidek cca 179 m²

Dimni sektorji so enaki požarnim sektorjem.

V primeru požara se objekt prezračuje naravno skozi okna in vrata. Odvod dima in toplotne se izvede v stopnišću.

Požarna odpornost zaščite prehodov instalacij mora biti enaka požarni odpornosti gradbenega elementa skozi katerega inštalacija prehaja. Instalacijski kanali morajo biti med seboj ločeni po namembnosti (npr. instalacijski kanali za električne kable, plin in prezračevalni kanali).

Med mejami požarnih sektorjev in prehodi instalacijskih jaškov se morajo opremiti z termičnim prožilom.

Proži se pri temperaturi maksimalno 72 °C. Prezračevalni sistemi med predvidenimi požarnimi sektorji so predvideni med PS1 in PS2, ter PS2 in PS3.

Na objektu morajo biti predvidene ustrezne strelvodne napeljave, ki morajo biti brezhibne ter periodično pregledane v predpisanih rokih.

Za napajalne kable je potrebno upoštevati smernico: Požarnovarnostne zahteve za električne in cevne napeljave v stavba, SZPV 408. Napajalni kabli (kabli in material za pritrditev), morajo ohraniti svojo funkcijo navedeno v naslednjem odstavku, lahko pa se predvidi tudi drugačna zaščita kablov npr. požarne ločitve (EI30, EI60 in EI90).

OZNAČBE EVAKUACIJSKIH POTI

Izvedejo se osvetljeni piktogrami v stalnem spoju. Če se izbere svetilnost piktograma in osvetljenost prostorov z varnostno razsvetljavo mora biti skladna s SIST EN 1838.

- Zahtevana osvetljenost pri tleh je minimalno 1 Lux v smeri osi evakuacijskih poti.
- Osvetljenost ročnih javljalnikov požara in gasilnikov minimalno 5 Luxov.
- Svetilke naj bodo označene s številko tokokrogov in zaporedno številko svetilke v tokokrogu. Označbe naj bodo rdeče barve.
- Vsak tokokrog mora imeti stikalo za preizkus delovanja svetilk.

V prostorih bodo nameščeni elementi varnostne razsvetljave z znaki smeri izhoda. Znaki za smer izhoda v primeru evakuacije morajo biti nedvoumno označeni s poenotenimi oznakami (SIST 1013) in morajo biti na vidnem mestu. Barva znaka mora biti v skladu z zahtevami SIST ISO 3864.

SISTEM ZA POŽARNO JAVLJANJE IN ALARMIRANJE

Za objekt PRIZIDEK OŠ SENOŽETI je izdelana projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI) za sistem odkrivanja in javljanja požara in sistem odvoda dima in toplote, Narejen je bil načrt požarne varnosti za prizidek osnovne šole Senožeti, katerega je izdelalo podjetje Biro23, Dušan Grošek s.p., številka 03/25-26-PV, marec 2026

Sistem je projektiran v skladu s smernico VdS 2095 in skupino standardov EN 54.

Projektiran bo protipožarni sistem za odkrivanje in javljanje požara v njegovi najzgodnejši fazi.

Protipožarni sistem bo adresibilen, kar omogoča določitev mikrolokacije požara.

POŽARNA CENTRALA

Za obdelavo podatkov protipožarnega sistema se bo namestila analogna adresibilna požarna centrala, kot MORLEY, tip MAX MA 200,0 z dvema adresibilnima zankama (na vsaki zanki je možno priklopiti maksimalno 99 javljalnikov + 99 modulov) ter lastnim rezervnim napajanjem.

Sistem avtomatskega in ročnega javljanja požara je predviden tako, da se bo lahko v kasnejši fazi izvedla razširitev še na

obstoječi del objekta, kateri sedaj ni predmet projekta.

Protipožarna centrala omogoča še:

- energijsko napajanje celotnega protipožarnega sistema
- zbiranje podatkov iz posameznih javljalnikov požara
- shranjevalnik dogodkov (spomin)
- vrednotenje teh podatkov
- signalizacijo požara
- krmiljenje raznih naprav v primeru požarnega alarma
- prenos stanj protipožarnega sistema na 24h dežurno službo

Napajanje požarne centrale bo izvedeno iz najbližjega elektro razdelilnika in sicer preko posebno varovanega tokokroga 10A. Varovalka bo ustrezno označena z rdečo barvo in napisom.

V primeru izpada zunanje omrežne napetosti je zagotovljen izvor rezervnega napajanja (AKU baterije) ustrezne kapacitete, katere zagotavljajo ustrezno avtonomijo sistema.

JAVLJALNIKI POŽARA IN KRMILNI MODULI

Vsi elementi protipožarnega javljalnega sistema bodo priključeni v eno adresibilno zanko, katera se začne in konča v požarni centrali.

Protipožarno varovanje bo izvedeno s točkovnimi inteligentnimi analognimi adresibilnimi javljalniki požara.

Število in namestitve javljalnikov požara je projektirano glede na vrsto uporabljenih javljalnikov, geometrijo prostora (velikost, višina, oblika stropa oz. strehe), glede na uporabo prostora in glede na razmere okolja v nadzorovanem prostoru (temperatura, vlaga, preprih,...). Montirani bodo preko podnožij direktno na strop ali dvojni strop in bodo pokrivali vsak določeno površino prostora.

KRMILNI ELEMENTI

Navedeni so vsa krmiljenja, ki se izvajajo preko požarne centrale ob požarnem alarmu (alarm 1. stopnje - zakasnitev ali pa takoj pri alarmu 2. stopnje):

- vklop siren z bliskavico
- zaprtje požarnih vrat
- izklop rekuperacije
- prenos alarma in napake na 24- urni varnostno nadzorni center

REZERVNO IN DODATNO NAPAJANJE SISTEMA

Na objektu bo nameščen dodatni napajalnik z dvema hermetično zaprtima svinčenima akumulatorskima baterijama (12V/12Ah) za napajanje alarmnih siren. Preklop na rezervno napajanje bo ob izpadu omrežne napetosti avtomatski, brez prekinitve in povratek na osnovno napajanje ravno tako.

ALARMIRANJE IN PRENOS ALARMA IN NAPAKE NA DEŽURNO SLUŽBO

Za zvočno alarmiranje zaposlenih in obiskovalcev bosta nameščeni dve sireni z bliskavico.

Prenos alarma in napake požarnega sistema bo izveden preko TAU vmesnika.

Vsi dogodki na protipožarni centrali se sproti beležijo v spomin na centrali.

Internetna linija za prenos je stalno nadzorovana in v primeru izpada (obveščen VNC).

INŠTALACIJE

Za vodnike požarnega javljanja (zanka 1) bodo uporabljeni (razen kjer je v projektu drugače določeno) brezhalogenski bakreni vodniki premera 1,15 mm ali več, z ALU folijo in ozemljitvenim vodnikom pod njo in vsaj 0,4 mm debelim izolacijskim plaščem.

Vodniki bodo položeni ločeno od jakotočnih instalacij.

Inštalacije bodo izvedene nadometno in sicer delno v šibkotočnih PK policah in samougasnih rebrastih

STIKALNI BLOKI

Stikalni bloki morajo biti izdelani kot tipsko preizkušeni ali sestavljeni iz tipsko preizkušenih podsklopov (s tipsko preizkušene zbiralnice, tipsko preizkušeni priklopi na zbiralnice...) na podlagi IEC 60439-1 standarda.

Stikalni bloki morajo biti zaščiteni pred posegi nepooblaščenih oseb.

Oprema v stikalnih blokih mora biti smiselno razporejena in označena z trajnimi oznakami po pripadajočih shemah.

Na vratih je potrebno izdelati napisne tablice z vsemi potrebnimi oznakami (oznaka stikalnega bloka, sistem zaščite, proizvajalec, opozorilna nalepka).

Na notranji strani vrat mora biti košarica z vloženim vezalnim načrtom stikalnega bloka.

REDNI VZDRŽEVALNI PREGLED SISTEMA JAVLJANJA VLOMA

Vzdrževanje je potrebno izvajati 1x na leto:

- strokovni pregled sistema javljanja vloma vdomofona,
- čiščenje elementov (senzorjev, šifradorjev),
- preizkus delovanja sistema javljanja vloma in dima (Walk test, test baterij,...)
- preizkus delovanja sistema vdomofona,
- menjava akumulatorjev zunanja sirena,...
- nadgradnja programske opreme, pregled delovanja arhive, fina nastavitve, detekcija aktivnosti...
- vizualni pregled objekta, če je prišlo na objektu do bistvenih sprememb,
- svetovanje naročniku za povečanje varnostne stopnje varovanega objekta,
- izdelava poročila in zapisnika, vodenje servisne knjige

OZEMLJITVENI SISTEM IN IZENAČITVE POTENCIALA

V objektu je predviden TN - S sistem ozemljitve električnega sistema

Za zaščito pred električnim udarom je predviden ukrep s samodejnim odklopom napajanja tako, da električna inštalacija ima izvedeno zaščitno ozemljitev.

Izenačitev potencialov se doseže s povezovanjem:

- kovinskih delov v objektu,
- kovinskih inštalacij,
- notranjih oskrbovalnih inštalacijskih sistemov,
- zunanjih prevodnih delov in inštalacijskih povezav objekta.

Ob vzpostavitvi povezav izenačitve potencialov je treba upoštevati, da se del toka strele lahko zaključuje tudi preko teh povezav.

Izenačitev potencialov se izvede s:

- povezovalnimi vodniki,
- prenapetostnimi zaščitnimi napravami (SPD), kjer neposredna povezava z vodniki ni izvedljiva
- iskrišči, kjer ni dovoljena direktna povezava s povezovalnimi vodniki.

Izbira načina je odvisna od lastnosti drugih inštalacij v objektu (npr. energetske, telekomunikacijske, požarne, varnostne).

4 - NAČRT S PODROČJA STROJNIŠTVA

SPLOŠNO

Za objekt je v skladu s projektno nalogo, arhitektonskimi podlogami in ustreznimi predpisi izdelan PZI projekt splošnih strojnih inštalacij.

Instalacije so razdeljene in opisane po posameznih sklopih in sicer:

- ogrevanje
- hlajenje
- prezračevanje,
- vodovod – objekt,

Izvajalec in dobavitelj aparatov, naprav in opreme strojnih instalacij sta dolžna upoštevati vse zakone, predpise, standarde in druge smernice, ki so navedeni v tehnični dokumentaciji. Ravno tako sta dolžna upoštevati vse v R Sloveniji veljavne sezname standardov, katerih uporaba ustvari domnevo o skladnosti gradbenih proizvodov za nameravano uporabo.

OGREVANJE

Za objekt je v skladu s projektno nalogo, arhitektonskimi podlogami in ustreznimi predpisi izdelan PZI projekt ogrevanja. Izračun toplotnih izgub objekta je izdelan z računalniškim programom, skladno s SIST ISO 12831. Računske temperature posameznih prostorov ustrezajo SIST CR 1752. Pri izračunu toplotnih izgub in dobitkov so upoštevane izračunane prehodnosti (U_{max}), ki so v mejah določenih s Pravilnikom o učinkoviti rabi energije v stavbah.

Pri izračunu izgub je upoštevano sledeče:

- Minimalna projektna temperatura ogrevanja: -13°C .
- Pri toplotnih izgubah objekta je upoštevan dodatek 5%.

Temperature prostorov so izbrane v skladu dogovora z investitorjem ter z veljavnimi predpisi in so naslednje po zimi :

- večnamenski prostor 20°C
- shrambe 20°C
- sanitarije 20°C
- hodniki 20°C

Za ogrevanje prostorov se uporablja ogrevna voda $35/30^{\circ}\text{C}$

Priprava ogrevne vode je s toplotno črpalko zrak/voda. Toplotna črpalka se umesti v klet obstoječega objekta

Nazivne toplotne izgube objekta:

- Ogrevanje - talno – 7734 W

V objektu je v vseh prostorih ki se ogrevajo nameščeno talno ogrevanje.

Del povezave med toplotno črpalko in razdelilno omaro iz kleti obstoječega objekta voditi v zaščiteni cevi s požarno zaščito preboja (gre za preboje čez stene oba dela objekta).

TALNO OGREVANJE

Talno ogrevanje je izvedeno klasično s polietilenskimi cevmi kot npr. UNIPIPE ali enakovredno s difuzijsko zaporo.

OGREVANJE SANITARNE VODE

Centralna priprava tople sanitarne vode se izvaja z toplotno črpalko zrak/voda.

CEVOVODI OGREVANJA

Cevno omrežje, so izvedeni iz potslojnih ceveh (Pe/Al/Pe) kot npr. UNIPIPE tip Alumplast ali enakovredno.

PODPIRANJE IN OBEŠANJE

Podpiranje in obešanje cevovodov je izvedeno iz pocinkanega konstrukcijskega materiala. Povsod so uporabljena obešala z objemkami z gumirano oblogo.

IZOLACIJA

Vse jeklene cevi, konzole in držala se mora korozijsko zaščititi s temeljno barvo (minij), ki vzdrži temperaturo do 150°C .

Vidne cevi, konzole in držala se pleska z vročevzdornim lakom, ki vzdrži temperaturo do 150°C.

Vse ogrevalne cevi vodene vidno, v tlaku in zidnih regah se toplotno izolira s parozaporno izolacijo iz ekspandiranega polimera ustrezne debeline. Izolacija mora ustrezati najmanj razredu negorljivosti C-s3,d0 po SIST EN 13501 – samougasljivo.

OZRAČEVANJE

Instalacija toplovodnega ogrevanja se odzračuje v stenskih omaricah (talno ogrevanje) in v instalaciji v prostoru kje je ogrevalna naprava.

TALNO OGREVANJE- KLASIČEN SISTEM

Polaganje cevi

Za polaganje polietilenskih cevi mora biti betonska površina tal ravna in čista. Na le-to se položi ustrezna hidroizolacija in nanjo ustrezno debela plast toplotno-zvočne izolacije. Temu sloju sledi polietilenska folija, ki preprečuje prodiranje vlage iz cementnega estriha v toplotno izolacijo (parna zapora). Na folijo položimo sistemsko izolacijsko ploščo, na to podlago pritrdimo ogrevalne cevi.

TLAČNI PREIZKUS SISTEMA TOPLOVODNOG OGREVANJA

Po končani montaži cevi se opravi tlačni preizkus skladno z DIN 18380.

Preizkus instalacije toplovodnega ogrevanja se izvede s hladno vodo pri čemer je potrebno zagotoviti izenačitev temperatur zunanega zraka in vode. V primeru, da se izvaja preizkus v zimskem času, je potrebno cevi polniti z mešanico glikola in vode, ki zagotavlja zmrzovanje mešanice pri najmanj -20°C (38% etilen glikol) ali pa ogreti objekt. Po dokončnem preizkusu je potrebno cevi izprazniti, jih izprati z najmanj trikratno izmenjavo vode in jih izpihati z zrakom. Sistem moramo ob izenačevanju temperatur dopolnjevati ali prazniti tako da se ohranja preizkusni tlak. Manometer se priključi na najnižji točki inštalacije, pri čemer je obvezna uporaba manometra z natančnostjo 0,1 bar.

HLAJENJE

Hladilni izračun je izdelan po smernicah VDI 2078. Računske temperature posameznih prostorov ustrezajo SIST CR 1752. Pri izračunu toplotnih dobitkov so upoštevane proizvajalčeve toplotne prehodnosti (U_{max}) in Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah.

Pri izračunu dobitkov je upoštevano sledeče:

- Projektna temperatura hlajenja: +32°C
- Relativna vlaga: 45%

Maksimalna temperaturna razlika, zaradi temperaturnega šoka na človeka, med notranjo in zunanjo hladilno temperaturo naj bo max 7°C.

Predvideno je hlajenje objekta s SPLIT sistemom.

Odvod kondenza od notranjih hladilnih enot bo speljan pod stropom in steni preko sifona do odtoka kanalizacije.

Povezava med notranjo in zunanjo hladilno enoto bo izvedeno s bakrenimi cevmi v kolutu, katere so izolirane s kondenčno odporno izolacijo.

Klimatska naprava bo opremljena z ustrezno pripadajočo regulacijo in bo tudi ustrezno ožičena.

Vse ostale podrobnosti so razvidne iz načrtov.

RAZVOD

Za razvod se predvide predizolirane bakrene cevi ustreznih dimenzij. Razvodno omrežje hladilnega-ogrevalnega medija je potrebno ustrezno in kvalitetno zaščititi ter parozaporno izolirati po predpisih, z ozirom na lokacijo cevne omrežja in vrsto medija v njem.

Priključek kondenza na kanalizacijo se izvese preko S-sifona.

Odvod kondenza je predviden preko PVC cevi ø32 mm.

PREZRAČEVANJE

Pri izdelavi projektne dokumentacije se upoštevajo veljavni predpisi, standardi in predpisi za predmetne instalacije. Vsi prezračevalni sistemi odgovarjajo zahtevam Načrta požarne varnosti in so opremljeni s požarnimi loputami in ustrezno zaščito.

Za gibanje zraka velja, da v prostorih, kjer se stalno ali občasno zadržujejo ljudje in bodo vgrajene naprave za prisilni dovod in odvod zraka, hitrost zraka ne sme biti večja od 0,20 m/s.

Zahtevane količine izmenjanega zraka za posamezni prostor so razvidne iz tabele:

- Večnamenski prostor- 35m³/h * oseba; 26 oseb
- Sanitarije - 65 m³/h
- Shrambe -2,7 m³/h po m²
- Hodnik - 1,8 m³/h po m²

S prezračevanjem je predvideno samo zagotavljanje potreb po svežem zraku, ki ga pozimi ogrejemo na konstantno temperaturo vpiha, poleti pa pohlajujemo. V ta namen je prezračevalna naprava opremljena s sekcijo grelnika/hladilnika z neposrednim uparjanjem (dx hladilnik) in zunanjo inverterno kompresorsko kondenzacijsko enoto - toplotno črpalko zrak/zrak za ogrevanje in hlajenje.

PREZRAČEVALNA NAPRAVA

Prezračevalna naprava za horizontalno postavitve in uporabo v komercialnih objektih dizajnirana za kontinuirano delovanje. Vgrajen visoko učinkovit plastični prenosnik za senzibilen prenos toplote. Nizko šumno delovanje. Optimalno razmerje dovoda in odvoda zraka je doseženo z možnostjo izbiranja med 3. načini prezračevanja in 4. hitrostmi ventilatorja. Možna samo horizontalna postavitve.

KANALI

Kanali za razvod zraka so izdelani iz pocinkane jeklene pločevine predpisane debeline v skladu z DIN 1946 in DIN 24190 pravokotne in okrogle oblike (za kanale okrogle oblike se uporabijo "spiro" cevi in fazonski kosi). Spoji na kanalih morajo biti tesnjeni.

Zaradi poznejšega vzdrževanja in čiščenja kanalov, morajo biti v prezračevalne kanale izvedene čistilne odprtine po SIST EN 12097.

Zračna tesnost prezračevalnih kanalov mora biti skladno s SIST EN 1886.

TOPLOTNA IZOLACIJA

Kanali se toplotno izolirajo z izolacijo na bazi sintetičnega kavčuka (elastomer) z zaprto celično strukturo kot npr. Armacell tip AF/Armaflex v ploščah debeline 19 mm (opomba: samougasljiv, ne kaplja, ne širi ognja – DIN 4102-B1).

Izolirati je potrebno tudi priključne škatle vpihovanih (vtočnih) elementov kakor tudi prirobnice kanalov.

VPIH IN ODSESAVALNJE ZRAKA

Vpihovni in odsesovalni elementi za vpih/ odsesanje zraka se vgradijo: rešetke z nastavkom za regulacijo količine zraka in prezračevalni ventili. .

VODOVOD IN KANALIZACIJA

Poleg vodovodne instalacije so predmet načrta tudi sanitarni odtoki in odvod kondenza od hladilnih-ogrevalnih in prezračevalnih naprav. Odtoki kondenza so praviloma vodeni v fekalno kanalizacijo, vendar vedno preko sifona.

Izvede se priključek na obstoječi vodovod v kleti obstoječega objekta in se priključi na kompaktno toplotno črpalko.

Vodovodni razvod se izvede v tlaku in steni objekta.

VODOVODNO CEVNO OMREŽJE

Cevi, spojni material, sestavni deli, naprave, armature morajo biti podprte z odobritvenim dokumentom DIN/DWG, ki dokazuje, da produkti izpolnjujejo zahtevam tehničnih predpisov kot npr. KTW, W 270 in DIN 50930-6. Na podlagi DIN 1988-7 "Preprečitev škode zaradi korozije in izločanja vodnega kamna" se za sanitarno vodo ne uporabi pocinkanih cevi ter pocinkanih sestavnih delov.

V našem primeru so za hladno in toplo vodo ter cirkulacijo predvidene večplastne systemske alumplast cevi in spojni elementi, ki so izolirane s primerno izolacijo na osnovi sintetičnega kavčuka. Debelina izolacije je skladna z zakonodajo oz. zahtevami PURES.

Horizontalni razdelilni cevni razvodi v pritličju do posameznih dviznih vodov in porabnikov so vodeni pod stropom. Na odcepih se vgradijo zaporni ventili na topli, mrzli in cirkulacijski vodi.

SANITARNA OPREMA

Sanitarni predmeti so povečini standardne izvedbe, srednjega višjega cenovnega razreda, ravno tako oprema, držala, itd. Predvideni so WC-ji konzolne izvedbe s podometnim izplakovalnim kotličkom, z namenskimi pritrdilni okvirji tipske izvedbe. V sanitarijah je predvidena namestitve samostojnih keramičnih umivalnikov.

Umivalniki so opremljeni s termostatskim mešalnim ventilom za reguliranje tople vode na predpisano temperaturo.

Vsak sanitarni element je opremljen s priključnim zapornim organom, s katerim lahko slednjega izločimo v primeru okvare, popravila itd.

Vsi sanitarni elementi so opremljeni tudi s smradnimi zaporami oz. sifoni.

Sanitarne iztočne armature za toplo in hladno vodo so predvidene senzorske samozaporno armaturo, kvalitetnejše izvedbe.

TLAČNI PREIZKUS

Po zaključeni montaži cevodovodov hladne in tople vode je potrebno pred montažo sanitarnih armatur, izoliranjem, zazidavo izvesti tlačni preizkus notranjega vodovodnega omrežja.

Tlačni preizkus se sestoji iz dveh delov:

- polnjenje cevodovodov
- preizkus tesnosti

O tlačnem preizkusu mora biti obveščen krajevni (mestni) vodovod. Preizkusu naj prisostvuje pooblaščen predstavnik mestnega (krajevnega) vodovoda in nadzorni organ. Preizkus izvede izvajalec.

Po uspešno izvedenem tlačnem preizkusu je potrebno sestaviti zapisnik, ki ga podpišejo predstavniki izvajalca, predstavnik krajevnega (mestnega) vodovoda in nadzorni organ. Ta zapisnik je potrebno predložiti komisiji za tehnični pregled objekta.

OGREVANJE SANITARNE VODE

Priprava tople sanitarne vode je s toplotno črpalko zrak/voda.

Za hitrejši dovod tople vode do potrošnikov je pri cevnem sistemu narejena cirkulacija s črpalko, ki se krmili z avtomatiko preklopnega ventila.

DEZINFEKCIJA NOTRANJEGA VODOVODNEGA OMREŽJA

Po uspešno opravljenem tlačnem preizkusu in po dokončni montaži je potrebno vodovodno instalacijo temeljito izprati in nato izvesti dezinfekcijo (razkužitev) vodovodnega omrežja. Po izvedenem klornem šoku, se mora vodovod ponovno izprati ter urediti armature na potrebne iztočne tlake.

Dezinfekcijo vodovodnega omrežja izvede pooblaščen strokovnjak, prisostvovati morata predstavnik izvajalca inštalacij in nadzorni organ.

Pred uporabo je potrebno izvesti analizo o sanitarni neoporečnosti pitne vode

Pred začetkom del je potrebno s strani distributerja vode dobiti meritve iztopnega tlaka.

Vse cevi so izolirane.

KANALIZACIJA

Odtoki so predvideni iz PVC kanalizacijskih cevi na obojke, ki so med seboj povezane z ustreznimi fazonskimi kosi in so vodene v tleh in stenah.

Na zbirno kanalizacijo vodeno v tlaku pritlička so priključeni vsi sanitarni elementi.

Omrežje horizontalne kanalizacije mora biti narejeno tako, da ni možnosti, da bi prišlo do zamašitve cevi. V horizontalni kanalizaciji se ne sme montirati 90° lokov, dvojnih priključkov ni priporočljivo uporabljati, padec pa mora biti 1,5-2% proti jašku.

Vse vertikale imajo odduh voden na streho objekta ali vgrajen cevni prezračevalnik. Dimenzija oddušne cevi je lahko manjša največ eno dimenzijo od cevi vertikale. Odduh na strehi je zaključen s kapo.

Oddušne cevi, ki potekajo skozi neogrevane prostore morajo biti ustrezno izolirane, da ne pride do kondenzacije.

PREIZKUS KANALIZACIJSKE MREŽE

Hišno kanalizacijsko mrežo (strojno del) je potrebno preizkusiti:

- na tesnost
- na pretok

Preizkus kanalizacijske mreže na tesnost je možno izvesti v celoti naenkrat ali po delih. Pri preizkusih po delih se morajo posamezni deli preizkušane kanalizacije prekrivati tako, da ne ostane nepreizkušen noben del ali spoj hišne kanalizacije. Na tesnost preizkusimo vodoravno kanalizacijsko omrežje tako, da ga v celoti napolnimo z vodo. Preizkusni tlak naj znaša 20 kPa.

Preizkus kanalizacijske mreže na pretok se izvede tako, da se na skrajnih mestih kanalizacije vlije v odtočno omrežje določena količina vode. Odtekanje vode kontroliramo pri revizijskih jaških.

Preizkusom kanalizacijske mreže prisostvuje pooblaščen predstavnik mestne (krajevne) kanalizacije in nadzorni organ.

Preizkus izvede izvajalec.

Po uspešno izvedenih preizkusih kanalizacijske mreže je potrebno sestaviti skupen zapisnik, ki ga podpišejo pooblaščen predstavnik mestne (krajevne) kanalizacije, nadzorni organ in predstavniki izvajalca. Ta zapisnik je potrebno predložiti komisiji za tehnični pregled objekta.

3. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

3.1 MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

Nameravana gradnja je zasnovana tako, da vplivi, ki jim bo objekt izpostavljen, ne bodo povzročili porušitve celotnega ali dela objekta in tudi ne deformacij, večjih od dopustnih ravni, škode na drugih delih gradbenega objekta, na napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije ali škode, nastale zaradi nekega dogodka, katere obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.

Opisi konstrukcije objekta (temeljenje, tip konstrukcije, nosilni elementi...) so opisani v točki 2.5, točki 5 - Tehnične značilnosti predvidene gradnje, ter v načrtu Gradbene konstrukcije.

Predvideni posegi, novogradnja prizidka OŠ, zaradi svojih dimenzij in načina gradnje ter konfiguracije terena nima negativnega vpliva na stabilnost.

- ODMIKI OD SOSEDNIJH OBJEKTOV: v neposredni bližini ni sosednjih objektov.
- OCENA NOSILNOSTI TAL IN OPIS PREDVIDENEGA TEMELJENJA: /
- OPIS PREDVIDENEGA VAROVANJA GRADBENE JAME. /

Objekt zaradi svojih dimenzij in načina gradnje ter konfiguracije terena nima negativnega vpliva na stabilnost.

Gradnja objekta je zasnovana tako, da obremenitve, ki jim bo objekt izpostavljen, ne bodo povzročile porušitve celotnega ali dela obravnavanega objekta in ne bo deformacij, večjih od dopustnih.

Nameravana gradnja prizidka bo v času izvedbe povzročala nekaj osnovnih vplivov na svojo okolico:

1. prašni delci: pri rušitvi, izkopu, nakladanju izkopenega materiala, odvozu le-tega in dovozu potrebnega materiala bo prihajalo do dviga prašnih delcev,
2. hrupna obremenitev; ob izvajanju gradbenih del je možna hrupna obremenitev okolice, ki pa bo ostala v mejah predpisanih vrednosti.

3.2 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z VARNOSTJO PRED POŽAROM

OPIS KONCEPTA POŽARNE VARNOSTI Z VIDIKA UMEŠČANJA V PROSTOR:

Pri izdelavi varnosti pred požarom nepremičnin v okolici nameravane gradnje je upoštevano, da bo:

1. nosilna konstrukcija objektov v okolici nameravane gradnje določen čas ohranila svojo nosilno sposobnost,
2. omejeno širjenje požara na objekte v okolici nameravane gradnje,
3. omogočeno osebam v objektih v okolici nameravane gradnje, da objekt zapustijo in da bo omogočena varnost reševalnih ekip.

- ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
1768-SENOŽETI	232/10	6,66 m
1768-SENOŽETI	235/1	4,9 m
1768-SENOŽETI	232/9	19,79 m
1768-SENOŽETI	547/3	7,37 m

- ZAHTEVE ZA ZUNANJE STENE V ODVISNOSTI OD ODDALJENOSTI OD RELEVANTNE MEJE: najmanjši odmik od sosednjega zemljišča je na V strani in je 4,10 m.
- HIDRANTNO OMREŽJE, ZAGOTAVLJANJE POŽARNE VODE: ni
- INTERVENCIJSKE POTI, DOVOZI IN DELOVNE POVRŠINE ZA INTERVENCIJSKA VOZILA: zagotovljeno na občinski cesti.
- POVRŠINE ZA EVAKUACIJO LJUDI: zagotovljene na občinski cesti.

3.3 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z ZAŠČITO OKOLJA IN ZAVAROVANJE VODNIH VIROV

OPIS PREDVIDENEGA KONCEPTA ZMANJŠEVANJA VPLIVOV NA OKOLJE:

- **OSONČENOST SOSEDNIJH OBJEKTOV:** zaradi gradnje na lokaciji obstoječega objekta (prizidava), majhne višine in oddaljenosti od sosednjih objektov, obravnavani objekt nima novih vplivov na osenčenost okolice ali poslabšanja bivalnih razmer v okolju.
- **RAVNANJE Z ODPADKI:** komunalni odpadki se zbirajo v ustrezne posode in se preko pooblaščen organizacije odvažajo na ustrezno deponijo. V sklopu gradbene parcele je določeno 1 zbirno mesto za odpadke, ki je ob vzhodni fasadi objekta tako, da ni vizualno izpostavljeno. V času odvoza komunalnih odpadkov je potrebno zabojnike premestiti ob dovozni poti tako, kje je določeno odjemno mesto, do katerega je zagotovljen nemoten dovoz specialnim vozilom za odvoz odpadkov.
- **KOMUNALNE VODE:** odvajanje v čistilno napravo.
- **METEORNE VODE (STREHE, UTRJENE PROMETNE IN DRUGE POVRŠINE):** razpršeno odvajanje.
- **IZPUSTI V ZRAK:** /
- **IZPUSTI V TLA:** /

3.4 BISTVENE ZAHTEVE V ZVEZI S HIGIENSKO IN ZDRAVSTVENO ZAŠČITO IN ZAŠČITA OKOLICE

Zaradi zagotovitve primerne notranjega okolja (toplotno okolje, osvetlitev, kakovost zraka in vlažnost), oskrbe z vodo, odvajanja odpadnih voda, odstranjevanje trdnih odpadkov in skrbi za okolico objekta se na najmanjšo možno mero zmanjša oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni materiali ali deli objekta, zmanjša prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku, zmanjša emisije nevarnega sevanja, zmanjša onesnaževanje ali zastrupljanje vode ali zemlje, preprečuje napačno odvajanje odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov in preprečuje prisotnost vlage v delih objekta ali na površinah znotraj objekta.

Nameravana gradnja je zasnova tako, da se na najmanjšo možno mero zmanjša oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni materiali ali deli objekta, prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku, emisije nevarnega sevanja in zmanjša onesnaževanje ali zastrupljanje vode ali zemlje ter preprečuje napačno odvajanje odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov, in prisotnost vlage v delih objekta ali na površinah znotraj objekta.

Na osnovi raziskav in študij je najnevarnejši in najpogostejši izvor okužbe z legionelo sistem za oskrbo s toplo vodo. Pojav legionele je možen v mejah med 25 in 55°C. Pri temperaturah sistemov pod 20 in nad 60°C je ta nevarnost zanemarljiva. Zato bojler omogoča občasno gretje vode na 70°C, s čemer se uniči legionela. V ta namen ima toplotna črpalka vgrajen električni dogrelnik. Predvideno je, da se protilegionelni program vključi 1 x tedensko in sicer ob poznih nočnih urah. Antibakterijska funkcija traja 120 minut. S pomočjo cirkulacije se topla voda pošilja v vse dele napeljave.

3.5 ZAŠČITA STAVBE PRED VLAGO

Horizontalna in vertikalna hidroizolacija mora biti izvedena z varjenimi bitumenskimi trakovi, ki se varijo na očiščeno betonsko površino. Površina za izolacijo mora biti brezhibno gladka. Pred izvedbo hidroizolacije je potrebno izvesti premaz z ibitolom oz. enakovrednim materialom. Vertikalna in horizontalna hidroizolacija je zaščiten z XPS toplotno izolacijo, ki je odporna na vlagu in vodo, kot sistem stirodur + tefond ali podobnim materialom.

3.6 OSVETLITEV

Pisarne imajo naravno osvetlitev ter možnost zatemnitve prostora z roletami. Zagotovljena je naravna neposredna osvetlitev. Neposredna osvetlitev je dosežena, če skupna površina obdelanih zidarskih odprtih (pri tem se upoštevajo samo tisti del odprtine, ki je več kakor 0,50 metra nad gotovim podom), namenjenih osvetlitvi, dosega najmanj 20 % neto tlorisne površine teh delov pisarn.

Svetla višina prostorov 2,7 m do 3,0 m.

Okenške odprtine presegajo 20% tlorisne površine prostora.

3.7 NAVEDBA ŠTEVILA IN RAZPOREDITVE SANITARIJ:

Sanitarije za otroke vrtca in šole so urejene v obstoječem objektu šole. Sanitarije, ki so v pritličju novega prizidka so predvidene za javno uporabo in sicer en sanitarni prostor za ženske in invalide ter en prostor za moške.

3.8 OPIS NAČINA ZAGOTAVLJANJA KAKOVOSTI ZRAKA V PROSTORIH (OPIS PREZRAČEVANJA):

Predvideno je naravno prezračevanje skozi okno in vrata ter prisilno prezračevanje. S prisilnim prezračevanjem je zagotovljena potreba po svežem zraku, ki ga pozimi ogrejemo na konstantno temperaturo vpiha, poleti pa pohlajujemo. V ta namen je prezračevalna naprava opremljena s sekcijo grelnika/hladilnika z neposrednim uparjanjem (dx hladilnik) in zunanjo inverterno kompresorsko kondenzacijsko enoto - toplotno črpalko zrak/zrak za ogrevanje in hlajenje.

3.8 POZICIJE IN NAČIN DELOVANJA GLAVNIH ELEMENTOV STROJNIH INŠTALACIJ:

Glavni elementi strojnih inštalacij so razporejeni skladno z načrti strojnih inštalacij in so umeščeni tako, da zagotavljajo optimalno delovanje, dostopnost za vzdrževanje ter skladnost z veljavnimi predpisi.

Strojne inštalacije obsegajo:

- ogrevalni sistem (npr. toplotna črpalka / kotlovnica), lociran v tehničnem prostoru,
- razvod ogrevanja do posameznih prostorov (talno ogrevanje oziroma radiatorski sistem),
- prezračevalni sistem, z morebitno centralno prezračevalno napravo, nameščeno v tehničnem prostoru ali na strehi objekta,
- vodovodne inštalacije (dovod sanitarne vode, razvod do porabnikov),
- kanalizacijski sistem (odvod fekalnih in meteornih vod v predvidene priključke).

Način delovanja posameznih sistemov:

- ogrevalni sistem zagotavlja ustrezno temperaturno ugodje v prostorih,
- prezračevalni sistem omogoča zadostno izmenjavo zraka skladno s standardi,
- vodovodni in kanalizacijski sistemi zagotavljajo nemoteno oskrbo z vodo in odvod odpadnih vod.

Vsi sistemi so projektirani skladno z veljavnimi tehničnimi smernicami in omogočajo energijsko učinkovito delovanje objekta.

Natančne pozicije in tehnične rešitve so razvidne iz načrta strojnih inštalacij.

3,9 POZICIJE IN DOSEGANJE NIVOJA ZAŠČITE GLAVNIH ELEMENTOV STRELOVODNE ZAŠČITE:

Strelovodna zaščita objekta je predvidena skladno z veljavnimi standardi (npr. SIST EN 62305) in obsega zunanji ter notranji sistem zaščite.

Glavni elementi strelovodne zaščite so:

- lovilni sistem (lovilne palice oziroma vodniki), nameščen na strehi objekta,
- odvodi, speljani po fasadi objekta do ozemljitve,
- ozemljitveni sistem, izveden v temeljih objekta (temeljno ozemljilo) ali kot obodni ozemljitveni vod,
- izenačitev potencialov ter zaščita pred prenapetostmi v elektro omrežju.

Sistem zagotavlja ustrezen nivo zaščite objekta pred udarom strele z varnim odvajanjem toka v zemljo ter zmanjšuje tveganje za poškodbe objekta, inštalacij in uporabnikov.

Natančne pozicije in tehnične rešitve so razvidne iz načrta elektro inštalacij.

3.10 OPIS DIMNIH TULJAV IN KANALOV ZA DOVOD ZGOREVALNEGA ZRAKA: /

3.11 OPIS ODVODNJAVANJA STREŠNIH IN ZUNANJIH POVRŠIN:

Meteorne vode s strešin se odvajajo na površje terena oz. razpršeno ponikajo na zelenice investitorja, južno od obstoječega objekta in območja gradnje.

Meteorne vode z asfaltiranih površin pa se preko lovilca olja in maščob prav tako odvajajo razpršeno na zelenice investitorja.

3.12 OPIS SISTEMA KANALIZACIJE:

Fekalne vode se zbirajo v revizijskem jašku na vzhodni strani parcele, od koder se po vodotesnem kanalizacijskem vodu odvajajo v malo komunalno čistilno napravo.

3.13 RAZPOREDITEV NOTRANJE OPREME V PROSTORIH, KI SO NAMENJENI OPRAVLJANJU DEJAVNOSTI ALI STORITEV, ČE GRE ZA OBJEKTE V JAVNI RABI:

Razporeditev notranje opreme v prostorih, namenjenih opravljanju dejavnosti oziroma storitev v javni rabi, v fazi izdelave projektne dokumentacije ni natančno definirana, saj investitor ni podal podrobnejših programskih izhodišč.

Predvidena je fleksibilna ureditev prostorov, ki omogoča prilagodljivo postavitve opreme glede na dejansko namembnost posameznih prostorov (vzgojno-izobraževalna dejavnost, dejavnost vrtca ter večnamenska oziroma javna uporaba).

Končna razporeditev notranje opreme bo določena v fazi opremljanja objekta v sodelovanju z investitorjem in uporabnikom, ob upoštevanju veljavnih normativov in standardov za posamezno dejavnost.

3.14 OPIS VRSTE IZBRANE ZASADITVE, IZ KATERE JE RAZVIDNO, DA NE VKLJUČUJE STRUPENIH IN TRNASTIH RASTLIN, ČE GRE ZA OBMOČJE JAVNIH OTROŠKIH IGRIŠČ, VRTCEV IN OSNOVNIH ŠOL:

Na obravnavanem območju ni predvidena nova zasaditev. Obstoječa zasaditev se ohranja.

3.15 VARNOSTI PRI UPORABI

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varnosti pri uporabi, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.

1. Minimalne svetle dimenzije vrat so 0,80x2,10m. Smer odpiranja posameznih vrat je razvidno iz tlorisov.
2. Višine okenskih parapetov so razvidne iz tlorisov. Ograja na zunanjem stopnišču je minimalne višine 1,00 m. Odprtine v ograji onemogočajo prehod predmetov s premerom več kot 12 cm.
3. Na zunanjem stopnišču je predviden stenski ročaj, nameščen na fasadno steno objekta, na višini 90 cm nad pohodnimi površinami stopnic.
4. Potek stopnišč z navedenim razmerjem vzpona oziroma naklonom:
Zunanje stopnišče je enoramno. Nstopna ploskev ene stopnice je širine 30 cm, višina pa 12 cm.
5. Pozicije glavnih elementov električnih inštalacij: PRIKAZANO V NAČRTU ELEKTRO INŠTALACIJ
6. Pozicije glavnih elementov strelovodne zaščite: PRIKAZANO V NAČRTU ELEKTRO INŠTALACIJ
7. Višinska kota gotovega tlaka pritličja ter kota načrtovanega terena glede na državni geodetski referenčni sistem:
najvišja višinska kota (n.v.) 276,61 m n.v.
višinska kota pritličja (n.v.) $\pm 0,00 = 272,51$ m n.v.
najnižja višinska kota oz. kota tlaka najnižje etaže (n. v.) $\pm 0,00 = 272,51$ m n.v.
8. Vrsto gotovega tlaka v vseh notranjih in zunanjih prostorih ter funkcionalnih površinah, rampah stopniščih, dostopih, otroških igriščih in parkiriščih:
Obdelava tlaka notranjih prostorov: večnamenski prostor - marmoleum
ostali prostori - keramika,
Obdelava zunanjega stopnišča: štokan beton
Obdelava dostopa in parkirišča: asfalt.
9. Razmestitev igral in druge opreme, odmike ter varnostna območja: /

3.16 ZAŠČITA PRED HRUPOM

OPIS PREDVIDENEGA KONCEPTA OMEJEVANJA HRUPA:

- **POTENCIALNI VIRI HRUPA:** Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve »zaščita pred hrupom« se zaradi omejevanja ogrožanja zdravja in zagotavljanja sprejemljivih možnosti za spanje, počitek in delo uporabnikov objektov, zagotavlja varstvo pred:
 - 10. hrupom, ki po zraku prihaja iz drugih prostorov,
 - 11. udarnim hrupom, ki se v prostor prenaša preko konstrukcije,
 - 12. hrupom naprav in inštalacij v stavbi,
 - 13. pred odmevnim hrupom in pred zunanjim hrupom (npr. hrupom prometa).
- **PREDVIDENI UKREPI:** Raven hrupa v objektu ne bo ogrožala zdravja ljudi. Zagotovljene bodo primerne razmere za delo, druge dejavnosti in počitek, pri čemer zunanji hrup, hrup, ki prihaja iz drugih prostorov, hrup obratovalne opreme in odmevni hrup ne bo presegal mejnih vrednosti. Ob predvideni uporabi objekta mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa v okolju ne bodo presežene.

3.17 VARČEVANJE Z ENERGIJO IN OHRANJANJE TOPLOTE

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varčevanja z energijo in ohranjanja toplote, kar je razvidno iz tehničnih prikazov, ter iz izkaza energijskih lastnosti stavbe.

Z izbiro toplotne zaščite, hlajenja, prezračevanja, razsvetljave v objektu se zagotovi, da objekt zagotavlja ustrezne pogoje. Toplotna zaščita objekta je usklajena z Elabratom gradbene fizike. Izdelan je Izkaz energijskih lastnosti stavbe. Upoštewane so toplotne prehodnosti posameznih delov stavbe skozi ovoj stavbe.

3.18 UNIVERZALNA GRADITEV IN RABA OBJEKTOV

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varnosti pri uporabi, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.

Objekt je pritličen, in je nulta kota od zunanjega terena dvignjena za 60 cm tako, da je dostop do vhoda omogočen po klančini, naklona 5,7%.

Dostopi do objekta so brez arhitekturnih ovir. Postavitve opreme je funkcionalna in smiselna. Ocenjujemo, da bo poseg s stališča izpolnjevanja bistvenih zahtev sprejemljiv.

4. NAVEDBA TER UTEMELJITEV DOPUSTNIH MANJŠIH ODPSTOPANJ OD GRADBENEGA DOVOLJENJA

Spremembe glede na izdano gradbeno dovoljenje:

- Sprememba dimenzij objekta:
Glede na Elaborat gradbene fizike je debelina toplotna izolacije ovoja stavbe 20 cm (prej je bilo 15 cm), tako da je zunanji gabarit stavbe povečan za 10 cm, kaj je dovoljeno. Razvite dimenzije prizidka so 10,10 m x 22,95 m.

5. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

KONSTRUKCIJA

Nosilna konstrukcija objekta je armirano betonska - AB (stebri, horizontalni nosilci, stropi). Nenosilne stene ter polnila med nosilnimi konstrukcijskimi elementi so v opečni izvedbe. Temeljenje je na AB plošči. Streha je ravna z atiko.

Pred betoniranjem temeljev izkope oz. zemljino pregleda geolog ali nadzorni organ zaradi kontrole nosilnosti zemljine zahtevane po statičnem preračunu.

Predvidena je izvedba pregradne, zložljive, rolo stene. Velikost in videz zložljive predelne stene se oblikujeta glede na osrednji prostor tako, da se zagotovi prileganje predelne stene s končnim enterijerom.

Zidovi se zidajo na predhodno položeno hidroizolacijo.

TEMELJENJE

Temeljenje novega prizidka je na AB temeljni plošči d=25 cm. Zaradi dviga pritličja, posledično temeljne plošče, se izvedejo robni AB temelji do globine cca 115 cm.

ZIDOVI

OPEČNI ZIDOVI

Zidovi se zidajo na predhodno položeno hidroizolacijo. Zunanji nosilni zidovi so opečni, širine 30 cm, izolirani z visoko vredne toplotno izolacijo d=20 cm oz. v skladu z Elaboratom gradbene fizike, ki je priloga PZI. Notranji nosilni zidovi so prav tako opečni, debeline 25 cm.

Vertikalne vezi so armirano betonske. Vsi zidovi se zaključijo s horizontalno vezjo višine 20 cm po celotni širini zidu, armirajo se s konstrukcijsko armaturo.

Predelne, ne nosilne, stene so opečne, debeline 15 in 20 cm.

Nad okenskimi in odprtini zunanjih vrat se izvedejo AB preklade, nad notranjimi vrati pa montažne preklade.

MONTAŽNE PREGRADNE STENE

Za zapiranje obstoječega dostopa do OŠ je predvidena izvedba 2 (dve) montažne stene z vrati. Montažne stene so dimenzij 1,57 m x 3,3 m, d=25 cm, lesene konstrukcije in so v sestavi:

LESENE PREGRADNE STENE WC kabine

V prostoru moškega WC-ja se izvede WC kabina ter predelna stena ob pisoarju iz kompakt plošč na jekleni konstrukciji. Dimenzija montažne predelne stene za WC kabino je 1,60 x 2,10 m, vključno z vrati, predelne stene za pisoar pa cca 0,60 x 1,40 m.

Predelna stena WC kabine je dvignjena 10 cm od poda. Vrata so s ključavnico za sanitarne prostore.

VERTIKALNO ZLOŽLJIVA PREDELNA STENA

Predvidena je izvedba avtomatske vertikalno zložljive akustične stene, kot Skyfold, lahko tudi dvižne zavese kot Elan oz. po izbiri investitorja.

Zložljiva stena se ob odpiranju zloži oziroma umakne v stropni prostor, dolžine 7,70 m in svetle višine 3,00 m, montirane na stropni nosilec.

STREHA

Streha je z minimalnim naklonom 5° oz. ravna z atiko.

OKNA-VRATA

Okna in zunanja vrata so termoizolacijska, kombinacija PVC/ALU z zunanjimi senčili oz. po izbiri investitorja.

Okna in vrata morajo zagotavljati: visoko toplotno in zvočno izolativnost, odpornost na vremenske vplive, enostavno vzdrževanje.

Sestavljena so iz zunanje aluminijaste obloge, ki zagotavlja odpornost, trajnost, manj vzdrževanja in notranjih PVC profilov, ki zagotavljajo dobro toplotno izolacijo in ekonomičnost.

Predvidena so zunanja senčila in sicer ALU žaluzije, lahko screen roloji, na elektro pogon z možnostjo centralnega upravljanja, ter z vodenjem v stranskih vodilih, ki so odporni na veter.

FINALNA OBDELAVA

TLAKI:

Tlaki so opisani pri posameznih prostorih.

V hodnikih, sanitarijah, shrambi za čistila in igralne pripomočke so predvidene keramične ploščice, nedrseče, v večnamenski dvorani pa vinilna talna obloga (kot marmoleum) lahko pa tudi drugi material po izbiri investitorja.

STENE, STROPOVI:

Vse zidane stene so ometane ter barvane z notranjo disperzijsko barvo.

V večnamenskem prostoru je za zaščito vogalov sten predvidena montaža zaobljenih zaščitnih vogalnih profilov iz mehko-elastičnega, udarno odpornega PVC/gumiranega materiala, višine 1,20 m.

V sanitarijah ter delno v skladišču so položene keramične ploščice, položene do stropa.

Strop je spuščen iz mavčno kartonskih, ognjeodpornih plošč, kot Knauf, na pocinkani kovinski podkonstrukciji, obešeno na nosilno stropno konstrukcijo. Višina spuščenega stropa je 30 cm in 60 cm. Po izvedbi montažnih del je predvideno bandažiranje stikov, kitanje, fina izravnava, brušenje, impregniranje ter beljenje z notranjo disperzijsko barvo.

FASADA

Na objektu je predvidena termoizolacijska fasada s klasičnim ometom ter s finalnim slojem v pastelnih barvah.

Na severni fasadi novega prizidka, ob vhodu, bodo postavljeni Spominski plošči NOB (EŠD: 19351), ki se prestavijo s severne fasade POŠ Janka Modra. Plošči bodo postavljene v višini očišča in bodo dostojno nameščeni tako, da bo ohranil spoštljiv ton, zgodovinsko vrednost in lokalni pomen.

KOMUNALNA OSKRBA

Na obravnavani lokaciji ni predvidena nova komunalna ureditev. Vodomerni jašek in električna omarica sta obstoječa.

Območje obdelave je v sklopu varovalnega pasa elektrovoda, vodovoda, elektronskih komunikacij ter lokalne ceste za kar je potrebo pridobiti mnenje upravljavca.

VODOVODNI PRIKLJUČEK

Obstoječi vodovodni priključek poteka pod novo temeljno ploščo prizidka, tako, da ga je pred gradnjo potrebno zaščititi z vgradnjo zaščitne cevi – tulca, ustreznega premera, izvedbo diletacijskega preboja skozi temeljno konstrukcijo ter z izvedbo posteljice iz peska in zasipa. Zagotoviti je potrebno mehansko zaščito, možnost diletacije ter ustrezno toplotno izolacijo vodovodne cevi.

VODOVOD:

Priključek na javno vodovodno omrežje je izveden preko obstoječega vodovodnega priključka Osnovne šole in vrtca, ki je na parceli 232/4, k.o. 1768 Senožeti in je last investitorja.

Kombinirani vodomern DN 50-16321566/ DN20-35326502 je montiran v objektu v jašku. Lokacija obstoječega vodovodnega priključka in jaška se ne spremeni.

IZRAČUN ZA PREVERBO VODOVODNEGA ŠTEVCA

OBSTOJEČA PORABA VODE

ELEMENT			HV/kos	TV/kos	VrHV (l/s)	VrTV (l/s)	VrHV+TV
umivalnik	kos	10	0,07	0,07	0,70	0,70	1,40
pomivalno korito	kos	1	0,07	0,07	0,07	0,07	0,14
pralni stroj	kos	0	0,25		0,00		0,00
bide	kos	0	0,07	0,07	0,00	0,00	0,00
WC	kos	5	0,13		0,65		0,65
Iztočni ventil DN 15	kos	0	0,30		0,00		0,00
Iztočni ventil DN 20	kos	0	0,50		0,00		0,00
Iztočni ventil DN 25	kos	0	1,00		0,00		0,00

pomivalni stroj	kos	1	0,15		0,15		0,15
kopalna kad	kos	0	0,15	0,15	0,00	0,00	0,00
tuš kad	kos	1	0,15	0,15	0,15	0,15	0,30
trokadera	kos	1	0,20	0,07	0,20	0,07	0,27
pisoar	kos	0	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00
SKUPAJ		19		Vr (l/s)	1,92	0,99	2,91
				Vs (l/s)	0,77	0,54	0,96
				Vs (m3/h)	2,79	1,94	3,47

Skupni računski in konični pretoki vode iznaša:

- skupni računski pretok hladne vode VR = 1,29 l/s
- konični trenutni pretok hladne vode VS = 0,77 l/s
- skupni računski pretok tople vode: VR = 0,99 l/s
- konični trenutni pretok tople vode: VS = 0,54 l/s
- skupni računski pretok hladne in tople vode VR = 2,91 l/s
- konični trenutni pretok hladne in tople vode: VS = 0,96 l/s

$$Q = q \times (3600/1000) = 0,96 \times (3600/1000) = 3,47 \text{ m}^3/\text{h}$$

Končni trenutni pretok je VS = 3,47 m³/h

Vršni pretok starega dela objekta je 3,47 m³/h

PORABA VODE ZA NOVI DEL

ELEMENT			HV/kos	TV/kos	VrHV (l/s)	VrTV (l/s)	VrHV+TV
umivalnik	kos	4	0,07	0,07	0,28	0,28	0,56
pomivalno korito	kos	0	0,07	0,07	0,00	0,00	0,00
pralni stroj	kos	0	0,25		0,00		0,00
bide	kos	0	0,07	0,07	0,00	0,00	0,00
WC	kos	2	0,13		0,26		0,26
Iztočni ventil DN 15	kos	0	0,30		0,00		0,00
Iztočni ventil DN 20	kos	0	0,50		0,00		0,00
Iztočni ventil DN 25	kos	0	1,00		0,00		0,00
pomivalni stroj	kos	0	0,15		0,00		0,00
kopalna kad	kos	0	0,15	0,15	0,00	0,00	0,00
tuš kad	kos	0	0,15	0,15	0,00	0,00	0,00
trokadera	kos	1	0,20	0,07	0,20	0,07	0,27
pisoar	kos	1	0,30	0,00	0,30	0,00	0,30
SKUPAJ		8		Vr (l/s)	1,04	0,35	1,39
				Vs (l/s)	0,55	0,29	0,65
				Vs (m3/h)	1,99	1,03	2,34

Skupni računski in konični pretok vode znaša:

- skupni računski pretok hladne vode VR = 1,04 l/s
- konični trenutni pretok hladne vode VS = 0,55 l/s
- skupni računski pretok tople vode VR = 0,35 l/s
- konični trenutni pretok tople vode VS = 0,29 l/s
- skupni računski pretok hladne in tople vode VR = 1,39 l/s
- konični trenutni pretok hladne in tople vode VS = 0,65 l/s

$$Q = q \times (3600/1000) = 0,65 \times (3600/1000) = 2,34 \text{ m}^3/\text{h}$$

Končni trenutni pretok je $VS = 2,34 \text{ m}^3/\text{h}$

Vršni pretok novega dela objekta je $2,34 \text{ m}^3/\text{h}$

KANALIZACIJA

Na obravnavanem območju ni zgrajena kanalizacija.

Odvajanje fekalnih vod je v čistilno napravo, ki je locirana na parceli št. 232/3, k.o. 1768 Senožeti in je las investitorja.

Tip čistilne naprave je BIOJAN 17-22PE. Za čistilno napravo je pridobljena izjava o skladnosti, ki je v prilogi.

Odvajanje meteoritnih vod pa je na površje tal oz. razpršeno.

Podatki o čistilni napravi:

1. Zmogljivost čiščenja (št. PE): 17-22PE
2. Način čiščenja komunalne odpadne vode: PRIMARNO ČIŠČENJE. Glede na 8. člen Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS. št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 - ZVO-2): mejne vrednosti parametrov onesnaženosti, ki so določene v PREGLEDNICI 3 (priloga 1) niso presežene.

Zmogljivosti čiščenja male čistilne naprave je 17-22PE

3. Način odvajanja očiščene odpadne vode v okolje: POSREDNO ODVAJANJE, oz. odvajanje odpadnih meteoritnih vod je na površje tal – razpršeno odvajanje.
4. Lokacija namestitve male komunalne čistilne naprave, opredeljena s koordinatami v državnem koordinatnem sistemu za raven merila 1.5000:

(D96/TM):

E: 105598.9800

N: 479404.7100

(D48/GK):

X: 105113,07

Y: 479775,35

5. Največja letna količina komunalne odpadne vode, ki bo nastajala v prizidku bo: $1368,75 \text{ l/s}$.

IME OBMOČJA POSELITVE

Glede na UREDBO-odvajanje in čišč. odpadnih vod, Uradni list RS 81/2019, v Prilogi 3: Aglomeracije s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE, pod št. 961 je navedeno:

ID 4160 Senožeti 2019, občina Dol pri Ljubljani

METEORNA KANALIZACIJA:

Meteorne vode se odvajajo na površje tal oz. razpršeno na zelenice investitorja, južno od obstoječega objekta in območja gradnje.

DIMENZIONIRANJE METEORNE KANALIZACIJE

Meteorina kanalizacija je dimenzionirana po tabeli PRANDTL-COLEBROOK; $kb=0,67 \text{ mm}$ za PVC cevi ob upoštevanju intenziteta naliva $q=300 \text{ l/sek/ha}$, $t=10 \text{ min}$, $n=1$, $\varphi=0,8$.

Kvadratura strešnih površin, ki gravitira na kanal za meteorno vodo je: $608,7 \text{ m}^2$

$F=0,006087 \text{ ha}$

$Q_{zstr}=0,006087 \times 300 \times 0,8 = 14,60976 \text{ l/s}$

Skupna kvadratura tlakovanih površin je: 215,00 m²

F=0,0215 ha

Qzsttr=0,0215 x 300 x 0,8 = 5,16 l/s

Skupna kvadratura površin s katerih je potrebno pobrati meteorne vode preko lovilca olj je: P= 215,00 m²

F=0,0215 ha

Qzsttr=0,0215 x 300 x 0,8 = 5,16 l/s

DIMENSIONIRANJE FEKALNE KANALIZACIJE

Fekalne vode se zbira v revizijskem jašku na vzhodni strani parcele in so nato vodotesno speljane v malo čistilno napravo. Količine odpadne sanitarne vode iz objekta so izračunane po nemških predpisih na osnovi AWS vrednosti v l/s. Za odtok pri stanovanjskih objektih upoštevamo $q_s = \sqrt{0,5 \text{ AWS}}$ l/s.

V novem prizidku – večnamenska dvorana so predvideni naslednji sanitarni elementi :

WC	3	kom
pisoar	1	kom
trokadero	1	kom

Obremenitev enote interne kanalizacije objekta:

umivalnik	0,14	l/s
WC	0,13	l/s
pisoar	0,13	l/s
trokadero	0,14	l/s
Vršna obremenitev q_s (l/s)	1,22	l/s

Glede na izračun izberemo cevi odpadne kanalizacije:	PVC	fi 160mm
padec $i = 1,5 \%$		
pretok $Q = 18 \text{ l/s}$		
hitrost $v_p = 1,02 \text{ m/s}$		

Letna količina odpadnih vod znaša:	1368,75	l/s
(poprečno št. oseb, ki bo koristilo večnamenski prostor je 25)		

OGREVANJE IN PREZRAČEVANJE:

V novem prizidku je predvideno centralno ogrevanje , ki bo vezano na obstoječo toplotno črpalko zrak – voda. Predvideno je ogrevanje na radiatorje (sanitarni prostori) in na talno gretje (večnamenski prostor).

Predvidena je prestavitve toplotne črpalke na novo lokacijo in sicer ob zahodni fasadi prizidka.

Porabniki energije v objektu: ogrevanje in priprava sanitarne tople vode.

Objekt je naravno prezračevan skozi okna in vrata. Dodatno se zagotovi prezračevanje vseh prostorov - rekuperacija.

Vsi podatki o izvedbi strojnih instalacij v objektu bodo podani v projektu za izvedbo (PZI).

ELEKTRIČNE INŠTALACIJE

Priklop prizidka na NN elektro omrežje se izvede na obstoječo elektro omarico v skladu s pogoji mnenjedajalca ter mnenja za priključitev objekta.

Merilne naprave so postavljene v obstoječi priključni omarici.

Električne instalacije v objektu izpolnjujejo pogoje za TT sistem napajanja. Ozemljitev objekta je izvedena z ozemljilom izven zgradbe. V objektu je izvedeno glavno izenačevanje potencialov.

NN elektro priključek je izveden od obstoječe zunanje omarice in po tem do objekta. Vsi elektro instalacijski kabli so speljani v zidovih v PVC rebrastih zaščitnih ceveh.

Vsi podatki o izvedbi elektroinstalacij v objektu bodo podani v projektu za izvedbo (PZI).

OPIS ZRAČNEGA TESNENJA STAVBE: /

TEHNOLOGIJA: /

DRUGE ZNAČILNOSTI

ZAŠČITA STAVBE PRED VLAGO:

Horizontalna in vertikalna hidroizolacija mora biti izvedena z varjenimi bitumenskimi trakovi, ki se varijo na očiščeno betonsko površino. Površina za izolacijo mora biti brezhibno gladka. Pred izvedbo hidroizolacije je potrebno izvesti premaz z ibitolom oz. enakovrednim materialom.

Vertikalna in horizontalna hidroizolacija je zaščitena s sistemom Styrodur + Tefond ali podobnim materialom.

KRIŽANJA KOMUNALNIH VODOV - ODMIKI

Pred pričetkom del je potrebno zagotoviti iz strani upravljavca zakoličbo lege komunalnih vodov in naprav ter upoštevati določila iz podanih soglasij oziroma pogojev upravljavca v času gradnje.

Vsa eventualna križanja je potrebno na območjih križanja označiti. V teh območjih je potrebno izkop izvajati ročno, da ne pride do poškodovanja obstoječih vodov.

Križanja kanalizacije z obstoječim vodovodom izvesti tako, da vodovod poteka nad kanalizacijo.

V primeru križanja naj se upoštevajo odmiki in pogoji polaganja komunalne infrastrukture glede na projektne pogoje in mnenja mnenjedajalcev.

KOMUNALNI ODPADKI

Komunalni odpadki se zbirajo v ustrezne posode in se preko pooblaščne organizacije odvažajo na ustrezno deponijo.

V sklopu gradbene parcele je že določeno 1 zbirno mesto za odpadke, ki je ob vzhodni fasadi objekta tako, da ni vizualno izpostavljeno. V času odvoza komunalnih odpadkov je potrebno zabojnike premestiti ob dovozni poti tako, kje je določeno odjemno mesto, do katerega je zagotovljen nemoten dovoz specialnim vozilom za odvoz odpadkov.

Zbirno ter odjemno mesto ustreza naslednjimi zahtevami:

- funkcionalnim, higiensko-tehničnim in požarnim zahtevam,
- ne ovira ali ogroža promet na javnih prometnih površinah,
- širina dostopa od objekta do zbirnega oz. odjemnega mesta je za 0,50 m širše od širine zabojnika,
- tla zbirnega oz. odjemnega mesta so primerno utrjena zaradi prevoza zabojnikov, odporna na udarce in obrabo ter se prepreči zdrs zabojnika.

ODPRTI PROSTOR

OPIS ZASNOVE ODPRTEGA PROSTORA Z OPISOM USKLAJENOSTI S PROJEKTNO NALOGO

- OPIS OBSTOJEČEGA STANJA:

Okolica objekta je zatravljena in urejena. Igrišča za potrebe vrtca in osnovne šole so urejena. Na zahodni strani se uredi povezava med otroškim igriščem in objektoma, tako da je omogočen dostop do novega prizidka iz zahodne strani.

V čim večji meri se ohrani obstoječa vegetacija.

- OPIS POSAMEZNIH ELEMENTOV UREDITVE:

Po novi gradnji se površine uredijo, nivelirajo in zatravijo. Raščen teren se prilagodi novi prizidavi.

- OPIS PREDVIDENIH VPLIVOV NA OKOLJE IN MOREBITNIH IZRAVNALNIH UKREPOV TER PRESTAVITEV KOMUNALNIH VODOV:

Vplivov na okolje ni.

6. SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV

Vse sestave konstrukcijskih sklopov so razvidne iz grafičnih prikazov, PREREZ A-A in PREREZ B-B kot tudi iz Elaborata gradbene fizike.

7. PRIKAZ POVRŠIN**Bruto tlorisne površine v skladu s SIST ISO 9536.**

POVRŠINE IN PROSTORNINA

VELIKOST STAVBE	Obstoječi objekt šole in vrtca	Novi prizidek
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina)	12,51 x 22,85 m	10,10 x 22,95 m
najvišja višinska kota (n.v.)	281,6 m n.v.	276,61 m.n.v.
višinska kota pritličja (n.v.)	±0,00 = 272,51 m n.v.	±0,00 = 272,51 m n.v.
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	11,79 m	4,10 m

- PROSTORI V NOVEM PRIZIDKU:

ETAŽA	PROSTOR	POVRŠINA - neto (m ²)	UPORABNA POVRŠINA (m ²)	PROSTORNINA- neto (m ³)
PRITLIČJE	Hodnik	13,35	13,35	40,23
	predprostor, shramba	5,87	5,87	17,61
	shramba za rekvizite	4,62	4,62	14,26
	shramba, čistila	3,83	3,83	11,48
	Shramba rekvizitov, igral...	26,19	26,19	70,73
	Večnamenski prostor;	103,06	103,06	309,03
	vetrolav	8,64	8,64	24,81
	WC moški	5,81	5,81	17,42
	WC ženske, invalidi	6,05	6,05	18,14
SKUPAJ		178,31	178,31	523,71

GRAFIČNI DEL

C - LOKACIJSKI PRIKAZI

- | | |
|---|---------|
| 1. UREDITVENA SITUACIJA, GRADBENA PARCELA | M 1:500 |
| 2. ZAKOLIČBENA SITUACIJA | M 1:500 |
| 3. GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJ, PRIKAZ POVRŠIN | M 1:500 |
| 4. LEGA, VELIKOST IN OBLIKA OBJEKTA,
ZAZIDANA POVRŠINA, ODMIKI | M 1:500 |
| 5. ZUNANJA UREDITEV | M 1:500 |
| 6. KOMUNALNA OSKRBA
Prikaz komunalne in gospodarske infrastrukture | M 1:500 |
| 7. ZAKOLIČBENA SITUACIJA | M 1:500 |

D TEHNIČNI PRIKAZI

1	TLORISI TMELJEV	M 1:50
2	TLORIS PRITLIČJA	M 1:50
3	TLORIS STREHE	M 1:50
4	PREREZ AA	M 1:50
5	PREREZ BB	M 1:50
6	ZAHODNA FASADA	M 1:100
7	SEVERNA FASADA	M 1:100
8	VZHODNA FASADA	M 1:100
9	TLORIS ZUNANJIH STOPNIŠČ IN KLANČINE	M 1: 25
10	POGLEDI NA STOPNIŠČE IN KLANČINO	M 1: 25
11	DETALJI	M 1: 20

DRUGE VSEBINE

E GRADBENO DOVOLJENJE